

AREA C.U.C.– CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 342 DEL 28/03/2019

N. 40 REG. UFFICIO DEL 28/03/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 280 REG. GENERALE DEL 28-03-2019

OGGETTO: Comune di Altavilla Silentina – Procedura di gara per l'affidamento dei “Servizi di architettura ed ingegneria relativi al COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE dei lavori di valorizzazione dell'esistente piastra parcheggio ed attrezzature a valle di via Roma - Centro polifunzionale didattico culturale ludico espositivo energeticamente autosufficiente - CIG: 76169970C6” - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000 per la costituzione della Centrale Unica di Committenza “Sele-Picentini” che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che in data 13.04.2016 con decreto sindacale n. 28 del 13.04.2016 il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo, quale responsabile della “Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini”;
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Altavilla Silentina, (Stazione appaltante) ha inoltrato la determina a contrarre del Responsabile del Settore Servizi al Territorio n. 335 del 18.09.2018, predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che con il medesimo atto di cui innanzi veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, il geom. Valerio CEMBALO, in qualità di dipendente della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 107 del 04.10.2018 (Reg. Gen. n. 892 del 04.10.2018) venivano approvati gli atti di gara;



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

- che in conformità a quanto disposto dalla Stazione appaltante, con nota prot. n. 19783 del 08.10.2018, la lettera di invito, in uno con la documentazione di gara, è stata trasmessa agli 8 professionisti indicati dal RUP con la nota trasmessa a mezzo PEC del ed assunta agli atti al prot. n. 18561 del 19.09.2018;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 23.10.2018;
- che con nota prot. n. 21101 del 24.10.2018, l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti n. 4 (QUATTRO) plichi;
- che con determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 13 del 17.01.2019 (Reg. Gen. n. 48 del 17.01.2019), è stata formalmente nominata la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Ing. Terenzio STABILE – Dipendente Comune di Castellabate;
 - Ing. Vito BRENCIA – Dipendente Comune Aquara;
 - Ing. Alessia CIANCIO – Dipendente Comune Olevano sul Tusciano;

Visti:

- i verbali di gara (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP, geom. Valerio CEMBALO, ed alla Commissione giudicatrice come innanzi costituita, di seguito elencati:
 - verbale di gara n. 1 del 29.10.2018;
 - verbale di gara n. 2 del 12.11.2018;
 - verbale di gara n. 3 del 30.01.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 30.01.2019;
 - verbale di gara n. 5 del 04.02.2019;
 - verbale di gara n. 6 del 04.03.2019;dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, ritenuta congrua e coerente, è quella presentata dall'Ing. Biagio D'AMATO per aver totalizzato un punteggio complessivo pari a 77,399 punti;

Vista:

- la nota prot. 2660 del 22.03.2019, assunta agli atti in data 25.03.2019 al prot. n. 6047, con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica comunica di *"aver proceduto, con esito positivo, alla verifica della documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica-finanziaria ed alla acquisizione d'ufficio della documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale"* chiedendo, al contempo, di voler procedere all'aggiudicazione;

Dato atto:

- che relativamente alla verifica della documentazione antimafia, essendo il valore del contratto inferiore ad € 150.000,00, si rientra nell'ambito di quanto specificatamente previsto dall'art. 83 - comma 3 - del d.lgs 159/2011;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa l'affidamento dei *"Servizi di architettura ed ingegneria relativi al COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE dei lavori di valorizzazione dell'esistente piastra parcheggio ed attrezzature a valle di via Roma - Centro polifunzionale didattico culturale ludico espositivo energeticamente autosufficiente - CIG: 76169970C6"* in favore dell'ing. Biagio D'AMATO, con sede in Eboli (SA) alla via Ignazio Lodato, 9 (P.IVA: 01704670650);

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

163", per la parte ancora in vigore;

- il Decreto Sindacale n. 28/2016:

DETERMINA

- 1) Di **approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, geom. Valerio CEMBALO, e della Commissione Giudicatrice, nominata con determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 13 del 17.01.2019 (Reg. Gen. n. 48 del 17.01.2019), allegati alla presente determinazione e di seguito elencati:
 - verbale di gara n. 1 del 29.10.2018;
 - verbale di gara n. 2 del 12.11.2018;
 - verbale di gara n. 3 del 30.01.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 30.01.2019;
 - verbale di gara n. 5 del 04.02.2019;
 - verbale di gara n. 6 del 04.03.2019;
- 2) Di **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, la procedura relativa all'affidamento dei "Servizi di architettura ed ingegneria relativi al COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE dei lavori di valorizzazione dell'esistente piastra parcheggio ed attrezzature a valle di via Roma - Centro polifunzionale didattico culturale ludico espositivo energeticamente autosufficiente - CIG: 76169970C6" del Comune di Altavilla Silentina, in favore dell'ing. Biagio D'AMATO, con sede in Eboli (SA) alla via Ignazio Lodato, 9 (P.IVA: 01704670650), per aver ottenuto il punteggio complessivo **77,399 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 36,540 %. Importo di aggiudicazione pari ad € 34.404,11, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti.
- 3) Di **trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Tecnica Stazione Appaltante ed al Responsabile Unico del Procedimento, affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) Di **pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) Di **dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

ing. Pino Schiavo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI
AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A
VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO
ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE**

CIG: 76169970C6

VERBALE DI GARA N° 1

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTINOVE del mese di OTTOBE, alle 9.25, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto geom. Valerio CEMBALO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal geom. Gianpiero CIMINO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità dei concorrenti partecipanti alla procedura mediante l'apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa" e la verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Servizi al Territorio del Comune di Altavilla Silentina n. 335 del 18.09.2018, predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudicazione;
- Con nota assunta agli atti in data 19.09.2018 al prot. n. 18561, il Responsabile Unico del Procedimento ha inoltrato l'elenco dei nominativi degli operatori economici da invitare alla selezione;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 107 del 04.10.2018 (Reg. Gen. n. 892 del 04.10.2018), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando ed il Disciplinare di gara;
- Che in data 08.10.2018, con prot. n. 19783, la lettera di invito, unitamente al disciplinare di gara ed alla modulistica, è stata trasmessa, a mezzo pec, ai sotto elencati operatori economici:
 - Arch. Giuseppe ACITO PEC: giuseppe.acito@architettisalernopec.it
 - Geom. Francesco CIMINO PEC: francesco.cimino@geopec.it
 - Ing. Delia COSCIA PEC: delia.coscia@ordingsa.it
 - Ing. Biagio D'AMATO PEC: biagio.damato@ordingsa.it
 - Ing. Vincenzo GAMBETTA PEC: vincenzo.gambetta@ordingsa.it
 - Ing. Nicola DANZA PEC: nicola.danza@ordingsa.it
 - Arch. Ugo ORLANDO PEC: ugo.orlando@architettisalernopec.it
 - Arch. Angelo NESE PEC: angelo.nese@architettisalernopec.it
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del giorno 23.10.2018;
- Che entro tale termine, come comunicato dall'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini), con nota prot. n. 21101 del 24.10.2018, sono pervenute le seguenti offerte:

N	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	Ing. Delia COSCIA	Eboli (SA)	Prot. n. 21018 del 23.10.2018

2	Ing. Blagio D'AMATO	Eboli (SA)	Prot. n. 21019 del 23.10.2018
3	Ing. Nicola DANZA	Eboli (SA)	Prot. n. 21022 del 23.10.2018
4	Arch. Giuseppe ACITO	Altavilla Silentina (SA)	Prot. n. 21037 del 23.10.2018

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della documentazione amministrativa in essi contenuta procedendo in ordine cronologico con riferimento al protocollo di presentazione delle offerte.

1 - Ing. Delia COSCIA

Il plico, conservato presso la sede della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori TRE plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta Tecnica

BUSTA C - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, quindi, all'apertura della sola "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per la verifica di quanto dichiarato dall'operatore economico relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti da disciplinare di gara per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 2270-8494-3487-5968

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la polizza relativa alla "garanzia provvisoria", prevista come definita dall'art. 93 del Codice, è allegata in copia e, inoltre, non risulta firmata né dal contraente né dal garante.

Atteso quanto innanzi la posizione del presente operatore economico viene **SOSPESA** della more dell'esito della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

2 - Ing. Blagio D'AMATO

Il plico, conservato presso la sede della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori TRE plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta Tecnica

BUSTA C - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, quindi, all'apertura della sola "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per la verifica di quanto dichiarato dall'operatore economico relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti da disciplinare di gara per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 5350-0339-0139-3905

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la polizza relativa alla "garanzia provvisoria", prevista come definita dall'art. 93 del Codice, è allegata in copia e, inoltre, non risulta firmata dal garante.

Atteso quanto innanzi la posizione del presente operatore economico viene **SOSPESA** della more dell'esito della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

3 - Ing. Nicola DANZA

Il plico, conservato presso la sede della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori TRE plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta Tecnica

BUSTA C - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, quindi, all'apertura della sola "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per la verifica di quanto dichiarato dall'operatore economico relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti da disciplinare di gara per la ammissibilità alla gara.

A riguardo si precisa che nella fase di apertura del "plico generale", in maniera del tutto accidentale, è stato reciso parte del bordo della busta contenente l'offerta tecnica. Pertanto, al fine di garantire la riservatezza dell'offerta, si è provveduto immediatamente, senza possibilità di accesso agli atti interni, a chiudere la parte recisa e ripristinare le originarie condizioni di sigillatura. Sul bordo come risigillato sono state apposte le firme sia del RUP sia del testimone.

PASSOE: 8545-8613-8098-5896

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene **AMMESSA alla successiva fase di gara**

4 - Arch. Giuseppe ACITO

Il plico, conservato presso la sede della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori TRE plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta Tecnica

BUSTA C - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, quindi, all'apertura della sola "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per la verifica di quanto dichiarato dall'operatore economico relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti da disciplinare di gara per la ammissibilità alla gara.

L'operatore economico partecipa avvalendosi dei requisiti di: Arch. PEDUTO ANTONIO

PASSOE: 3496-7211-0891-0929

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si dà atto che la documentazione presentata risulta carente di

- Arch. ACITO (concorrente)
 - Il DGUE risulta privo della dichiarazione di cui alla PARTE IV - Sezione α
- Arch. PEDUTO (ausiliario)
 - Il DGUE risulta privo della dichiarazione di cui alla PARTE IV - Sezione α e non riporta in calce la DATA e LUOGO di sottoscrizione;
- Non è allegato il contratto di avvalimento previsto dall'art. 15.2 del Bando/Disciplinare
- La garanzia provvisoria prevede quale beneficiario il COMUNE DI BELLIZZI invece del COMUNE DI ALTAVILLA SILENTINA;
- Il PASSOE è stato acquisito come RTI invece di CONCORRENTE/AUSILIARIO

Atteso quanto innanzi la posizione del presente operatore economico viene **SOSPESA** della more dell'esito della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	Ing. Delia COSCIA	SOSPESA	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del d.lgs 50/2016
2	Ing. Biagio D'AMATO	SOSPESA	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del d.lgs 50/2016
3	Ing. Nicola DANZA	AMMESSA	-----
4	Arch. Giuseppe ACITO	SOSPESA	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del d.lgs 50/2016

Alle ore 10.35, Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepicientini.it, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si dà atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Si precisa che i plichi relativi all'OFFERTA ECONOMICA sono stati richiusi in un apposito contenitore il quale è stato sigillato e siglato sui lembi di chiusura dal RUP e dal testimone.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Valerio CEMBALO

Il Testimone

Geom. Grandiero CIMINO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI
AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A
VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO
ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE**
CIG: 76169970C6

VERBALE DI GARA N° 2 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'anno DUEMIDICIOTTO, il giorno DODICI del mese di NOVEMBRE, alle ore 16.15, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, Il sottoscritto geom. Valerio CEMBALO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal geom. Gianpiro CIMINO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla conclusione della fase relativa alla verifica dell'ammissibilità degli operatori economici partecipanti alla procedura di cui al verbale di gara n. 1 del 29.10.2018.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito del Verbale di gara n. 1 del 29.10.2018 relativo alla fase di analisi della documentazione amministrativa finalizzata alla verifica di ammissibilità alla procedura di gara degli operatori economici partecipanti, è risultato quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	Ing. Della COSCIA	SOSPESA	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del d.lgs 50/2016
2	Ing. Biagio D'AMATO	SOSPESA	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del d.lgs 50/2016
3	Ing. Nicola DANZA	AMMESSA	-----
4	Arch. Giuseppe ACITO	SOSPESA	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del d.lgs 50/2016

- A seguito di quanto innanzi:
 - Con nota prot. n. 9578 del 29.10.2018 (comune di Altavilla S.) è stata avviata, in favore del concorrente Ing. Della COSCIA, la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016 assegnando 10 giorni per la presentazione della relativa documentazione integrativa;
 - Con nota prot. n. 9581 del 29.10.2019 (comune di Altavilla S.) è stata avviata, in favore del concorrente Ing. Biagio D'AMATO, la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016 assegnando 10 giorni per la presentazione della relativa documentazione integrativa;
 - Con nota prot. n. 9582 del 29.10.2018 (comune di Altavilla S.) è stata avviata, in favore del concorrente Arch. Giuseppe ACITO, la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016 assegnando 10 giorni per la presentazione della relativa documentazione integrativa;
- A seguito delle comunicazioni di cui innanzi:

- Con prot. n. 21685 del 05.11.2018 (comune di Bellizzi) è stato acquisito un plico sigillato avente ad oggetto "Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 - Rif. Nota prot. n. 9582 del 29.10.2018" presentato dal concorrente Arch. Giuseppe ACITO;
- Con prot. n. 21834 del 06.11.2018 (comune di Bellizzi) è stato acquisito un plico sigillato avente ad oggetto "Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 - Rif. Nota prot. n. 9582 del 29.10.2018" presentato dal concorrente Ing. Della COSCIA;
- Con prot. n. 21836 del 06.11.2018 (comune di Bellizzi) è stato acquisito un plico sigillato avente ad oggetto "Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 - Rif. Nota prot. n. 9582 del 29.10.2018" presentato dal concorrente Ing. Biagio D'AMATO;

Atteso quanto innanzi, lo scrivente RUP procede alla verifica della documentazione integrativa trasmessa come innanzi descritto da cui deriva:

- La documentazione trasmessa dal concorrente Arch. Giuseppe ACITO risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, esso viene AMMESSO alla successiva fase di gara.
- La documentazione trasmessa dal concorrente Ing. Della COSCIA risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, esso viene AMMESSO alla successiva fase di gara.
- La documentazione trasmessa dal concorrente Ing. Biagio D'AMATO risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, esso viene AMMESSO alla successiva fase di gara.

Pertanto, a seguito di quanto derivante dalla ultimazione della fase di verifica dell'ammissibilità dei concorrenti alla presente procedura di gara, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	Ing. Della COSCIA	AMMESSA	-----
2	Ing. Biagio D'AMATO	AMMESSA	-----
3	Ing. Nicola DANZA	AMMESSA	-----
4	Arch. Giuseppe ACITO	AMMESSA	-----

Alle ore 17.00, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepicientini.it, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della BUSTA B - OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Valeria CEMBALO

Il Testimone

Geom. Gianpiro CIMINO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI
AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A
VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO
ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE**

CIG: 76169970C6

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno TRENTA del mese di GENNAIO, alle 9.30, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 13 del 17.01.2019 (Reg. Gen. n. 48 del 17.01.2019), per procedere, in seduta pubblica, all'apertura della BUSTA B - OFFERTA TECNICA presentata dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla sola verifica ed elencazione di quanto in esse contenuto.

Sono presenti:

- Ing. Terenzio STABILE - Dipendente Comune di Castellabate;
- Ing. Vito BRENCIA - Dipendente Comune Aquara;
- Ing. Alessia CIANCIO - Dipendente Comune Olevano sul Tusciano;

Assume le funzioni di Presidente l'Ing. Terenzio STABILE.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 29.10.2018 e n. 2 del 12.10.2018 dai quali, a seguito della apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa" e della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	Ing. Delia COSCIA	AMMESSA	
2	Ing. Biagio D'AMATO	AMMESSA	
3	Ing. Nicola DANZA	AMMESSA	
4	Arch. Giuseppe ACITO	AMMESSA	

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei plichi relativi alla BUSTA B ed alla verifica della documentazione tecnica in essi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto alla acquisizione del relativo plico presso il protocollo del Comune capofila. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - Ing. Delia COSCIA

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo

Interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Relazione offerta tecnica composta da n. 1 pagina in formato A4 con allegato attestato di aggiornamento quinquennale Legge 81/2008 e documento di identità;
- Supporto informatico (CDROM e dichiarazione di conformità).

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

2 - Ing. Biagio D'AMATO

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Relazione offerta tecnica composta da n. 1 pagina in formato A4 con allegato attestato di aggiornamento quinquennale Legge 81/2008 e documento di identità;
- Supporto informatico (CDROM e dichiarazione di conformità).

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

3 - Ing. Nicola DANZA

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Relazione offerta tecnica composta da n. 10 pagine in formato A4 con allegato documento di identità;
- Supporto informatico (CDROM e dichiarazione di conformità).

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

4 - Arch. Giuseppe ACITO

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Relazione offerta tecnica composta da n. 4 pagine in formato A4 con allegati n. 11 fogli A4 relativi ad attestati di aggiornamento Legge 81/2008, copia del contratto di avallamento e documento di identità;
- Supporto informatico (CDROM e dichiarazione di conformità).

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

Alle ore 9.50, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

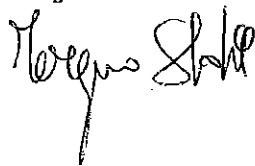
La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepicientini.it

Si dà atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Terenzio STABILE



Ing. Vito BRENCA



Ing. Alessia CIANCIO



**CENTRALE UNICA
DI COMMITTEENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI
AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A
VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO
ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE**

CIG: 76169970C6

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno TRENTA del mese di GENNAIO, alle 10.00, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 13 del 17.01.2019 (Reg. Gen. n. 48 del 17.01.2019), per procedere, *in seduta riservata*, alla valutazione delle offerte tecniche contenute nell'ambito della BUSTA B dei concorrenti ammessi alla presente fase della procedura.

Sono presenti:

- Ing. Terenzio STABILE – Dipendente Comune di Castellabate;
- Ing. Vito BRENCIA – Dipendente Comune Aquara;
- Ing. Alessia CIANCIO – Dipendente Comune Olevano sul Tusciano;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento al numero protocollo di acquisizione delle offerte al protocollo del Comune di Bellizzi.

Durante la presente seduta di gara, la Commissione procede ad analizzare e valutare la documentazione tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	Ing. Delia COSCIA
2	Ing. Biagio D'AMATO
3	Ing. Nicola DANZA
4	Arch. Giuseppe ACITO

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta

stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono, inizialmente, determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono riparametrizzati ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella **"TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA"** allegata in calce al presente verbale.

In relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che *"Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia"* la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, tutti gli operatori economici partecipanti hanno superato il valore minimo di 30 punti.

Ne consegue che gli Operatori economici ammessi alla successiva fase di gara per i quali si procederà, nella prossima seduta, all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA sono i seguenti:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	Ing. Della COSCIA	53,200
2	Ing. Biagio D'AMATO	53,200
3	Ing. Nicola DANZA	70,000
4	Arch. Giuseppe ACITO	62,800

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **11.30** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

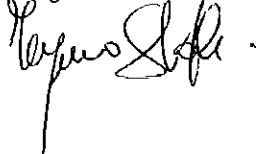
La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della **BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA** ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria, sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito internet della CUC all'indirizzo: www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e concorsi - e www.cucselepimentini.it.

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Terenzio STABILE



Ing. Vito BRANCA



Ing. Alessia CIANCIO



**CENTRALE UNICA
DI COMMITTEENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI
VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE
DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE
CIG: 76169970C5

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Terenzio STABILE

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A1	A2	A3
Ing. Della COSCIA	0,60	5	5
Ing. Biagio D'AMATO	0,60	5	5
Ing. Nico la DANZA	0,80	5	5
Arch. Giuseppe ACTO	0,70	5	5

CENTRALE UNICA
DI COMMITTEENZA
SELEZIONATI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI
VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE
DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE

CIG: 7616007005

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Ing. Vito BRENCIA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A1	A2	A3
Ing. Della COSCIA	0,60	5	5
Ing. Biagio D'AMATO	0,60	5	5
Ing. Nicola DANZA	0,80	5	5
Arch. Giuseppe ACITO	0,80	5	5

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signatures]

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI
VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE
DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE
CIG: 76169970C6

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Alessia CIANCIO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A1	A2	A3
Ing. Della COSCIA	0,60	5	5
Ing. Biagio D'AMATO	0,60	5	5
Ing. Nicola DANZA	0,90	5	5
Arch. Giuseppe AGTO	0,70	5	5

[Handwritten signatures]

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELEZIONE
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI
LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A VALLE DI VIA ROMA - CENTRO
POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE

CIG: 76169970C5

TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA

CRITERIO DI VALUTAZIONE	A1			A2	A3	PUNTEGGIO TOTALE NON RIPARAM.	PUNTEGGIO TOTALE RIPARAM.
	PUNTEGGIO MAX						
	A	B	C				
Ing. Della COSCIA	0.600	36.000	43.200	S	S	46.000	53.200
Ing. Biagio D'AMATO	0.600	36.000	43.200	S	S	46.000	53.200
Ing. Nicola DANZA	0.833	50.000	60.000	S	S	60.000	70.000
Arch. Giuseppe AGITO	0.733	44.000	52.800	S	S	54.000	62.800

Media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti la Commissione C
Punteggio relativo al criterio di valutazione prima della riparametrizzazione
Punteggio relativo al criterio di valutazione dopo la riparametrizzazione
Punteggio attribuito in modo tabellare dalla Commissione

A
B
C
D

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI
AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A
VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO
ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE**

CIG: 76169970C6

VERBALE DI GARA N° 5

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA C "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **QUATTRO** del mese di **FEBBRAIO**, alle **17:35** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 13 del 17.01.2019 (Reg. Gen. n. 48 del 17.01.2019), per procedere, in seduta pubblica, alla apertura delle buste relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Terenzio STABILE – Dipendente Comune di Castellabate;
- Ing. Vito BRENCIA – Dipendente Comune Aquara;
- Ing. Alessia CIANCIO – Dipendente Comune Olevano sul Tusciano;

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Arch. Giuseppe ACITO, nato a Salerno (SA) il 12.05.1966;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente dà lettura del verbale n. 4 (30.01.2019) relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE (BUSTA B) presentate dalle ditte partecipanti ed ammesse.

Da tale verbale risulta che alle ditte ammesse alla fase di gara sono stati attribuiti i seguenti punteggi complessivi:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	Ing. Della COSCIA	53,200
2	Ing. Biagio D'AMATO	53,200
3	Ing. Nicola DANZA	70,000
4	Arch. Giuseppe ACITO	62,800

Tutti i concorrenti hanno superato il valore minimo di 30 punti stabilito dall'art. 18.1 del Bando/Disciplinare di gara.

Pertanto, la Commissione dà inizio all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA procedendo con l'apertura del contenitore all'interno del quale erano stati rinchiusi i plichi contenenti le offerte economiche. Si dà comunque atto che i medesimi, conservati a cura della CUC Sele Picentini nell'apposito locale adibito ad archivio, risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura non evidenziando nulla che possa far ipotizzare la loro manomissione.

Si procede, pertanto all'apertura delle singole buste relative agli operatori economici ammessi rilevando, per ognuna di esse, il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, dandone lettura ai presenti.

L'intera documentazione relativa all'offerta economica presentata dai singoli operatori economici viene vidimata da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Da quanto rilevato relativamente alle OFFERTE ECONOMICA presentate dai concorrenti ammessi a tale fase della procedura risulta quanto segue:

OFFERTA ECONOMICA

N	DITTA PARTECIPANTE	CONTENUTO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	Ing. Delia COSCIA	CONFORME	35,790 %
2	Ing. Biagio D'AMATO	CONFORME	36,540 %
3	Ing. Nicola DANZA	CONFORME	41,897 %
4	Arch. Giuseppe ACITO	CONFORME	45,300 %

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

CRITERIO	RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPOTO A BASE DI GARA		
	PUNTEGGIO MAX 30		
	Ribasso offerto	Coeff.	Punteggio ottenuto
Ing. Delia COSCIA	35,790	0,790	23,702
Ing. Biagio D'AMATO	36,540	0,807	24,199
Ing. Nicola DANZA	41,897	0,925	27,746
Arch. Giuseppe ACITO	45,300	1,000	30,000

Successivamente alla fase di apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA, la Commissione giudicatrice procede, in seduta riservata, all'attribuzione dei relativi punteggi in coerenza con quanto riportato nell'ambito del disciplinare di gara.

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Ing. Delia COSCIA	53,200	23,702	76,902
Ing. Biagio D'AMATO	53,200	24,199	77,399
Ing. Nicola DANZA	70,000	27,746	97,746
Arch. Giuseppe ACITO	62,800	30,000	92,800

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

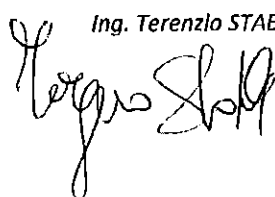
N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
1	Ing. Nicola DANZA	97,746	1
2	Arch. Giuseppe ACITO	92,800	2
3	Ing. Biagio D'AMATO	77,399	3
4	Ing. Delia COSCIA	76,902	4

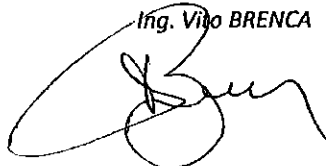
A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 97 - comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", sono risultate anomale le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

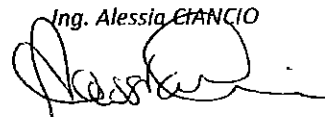
- Ing. Nicola DANZA - PRIMO classificato
- Arch. Giuseppe ACITO - QUINTO classificato

Alle ore **18.10**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Terenzio STABILE


Ing. Vito BRENCIA


Ing. Alessio CIANCIO


**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI
AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'ESISTENTE PIASTRA PARCHEGGIO ED ATTREZZATURE A
VALLE DI VIA ROMA - CENTRO POLIFUNZIONALE DIDATTICO CULTURALE LUDICO ESPOSITIVO
ENERGETICAMENTE AUTOSUFFICIENTE**

CIG: 76169970C6

VERBALE DI GARA N° 6

VERIFICA E VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GIUSTIFICAZIONE DELL'OFFERTA PRESENTATA IN SEDE DI GARA (art. 97 del d.lgs 50/2016)

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **QUATTRO** del mese di **FEBBRAIO**, alle **10.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto geom. Valerio CEMBALO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal geom. Gianpiero CIMINO in qualità di testimone, procede, in seduta riservata, alla verifica e valutazione della documentazione giustificativa dell'offerta presentata in sede di gara ai sensi di quanto specificatamente previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016.

Preliminarmente, si precisa quanto segue:

- A seguito delle valutazioni effettuate relativamente all'OFFERTA TECNICA (verbale di gara n. 4 del 30.01.2019) ed al contenuto dei plichi relativi all'OFFERTA ECONOMICA (verbale di gara n. 5 del 04.02.2019) è risultato che le offerte presentate dai concorrenti:
 - Ing. Nicola DANZA (PRIMO in graduatoria)
 - Arch. Giuseppe ACITO (SECONDO in graduatoria)sono risultate anomale ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016;
- Ai sensi dell'art. 97 - comma 5 del d.lgs 50/2016, Il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto ai su indicati concorrenti la documentazione giustificativa dell'offerta come di seguito specificato:
 - Ing. Nicola DANZA - nota prot. n. 1053 del 06.02.2019 (Comune di Altavilla Silentina)
 - Arch. Giuseppe ACITO - nota prot. n. 1318 del 13.02.2019 (Comune di Altavilla Silentina)
- A seguito delle richieste di cui al punto che precede,
 - In data 22.02.2019, prot. n. 3773 (comune di Bellizzi) è pervenuto un plico chiuso e sigillato da parte dell'ing. Nicola DANZA;
 - In data 28.02.2019, prot. n. 4145 (comune di Bellizzi), è pervenuto un plico chiuso e sigillato da parte dell'arch. Giuseppe ACITO.

Inoltre, si prende atto che l'ing. Nicola DANZA, in data 27.02.2019 (assunta agli atti al prot. n. 4172 del 28.02.2019 - Comune di Bellizzi) ha trasmesso una nota con la quale chiede "di essere escluso dalla procedura di gara in oggetto per sopravvenute ed impreviste cause familiari che determinano l'impossibilità all'espletamento dell'eventuale incarico e di non tener conto delle giustificazioni prodotte per offerta anormalmente bassa".

Atteso quanto innanzi lo scrivente RUP, prendendo atto di quanto espressamente richiesto dall'ing. DANZA, procede all'apertura del solo plico trasmesso dall'arch. ACITO lasciando chiuso e sigillato quello trasmesso dall'ing. DANZA.

A seguito dell'apertura del plico trasmetto dall'arch. Giuseppe ACITO, si dà atto che lo stesso contiene la seguente documentazione:

- Relazione di sintesi giustificativa
- Supporto digitale
- Dichiarazione di conformità del CD alla copia cartacea

Tutta la suddetta documentazione viene vidimata dallo scrivente RUP.

A seguito della verifica e valutazione della documentazione presentata dall'arch. Giuseppe ACITO, si ritiene che la stessa sia da considerarsi **NON CONGRUA** in quanto:

- 1) La determinazione del COSTO DEL LAVORO non è congruente con quanto previsto dall'offerta tecnica relativamente al criterio A.1.1. In particolare, mentre l'offerta tecnica prevedeva la presenza "quotidiana" in cantiere da parte del professionista concorrente e/o dei propri collaboratori, nella documentazione giustificativa dell'offerta si prevedono "2 visite settimanali" della durata di circa 2 ore comprensivo del tempo di viaggio;
- 2) La determinazione del COSTO DEL LAVORO non è congruente con quanto previsto dall'offerta tecnica relativamente al criterio A.1.2.. In particolare, mentre l'offerta tecnica prevedeva che il concorrente, durante la fase di esecuzione dei lavori "sarebbe comunque stato coadiuvato da altri due professionisti", nella documentazione giustificativa non si fa alcun riferimento ai costi da sostenere per le suddette collaborazioni professionali;

Pertanto, ai sensi di quanto specificatamente previsto a riguardo dall'art. 97 del d.lgs 50/2016, il RUP **ESCLUDE** l'arch. Giuseppe ACITO dalla procedura per non aver giustificato l'offerta presentata in sede di gara.

Contestualmente, come espressamente richiesto dal concorrente, lo scrivente RUP **ESCLUDE** l'ing. Nicola DANZA dalla procedura senza procedere alla verifica e valutazione della documentazione presentata.

Allo stato quanto innanzi, visto il verbale di gara n. 5 del 04.02.2019 dal quale risulta la seguente graduatoria:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
1	Ing. Nicola DANZA	97,746	1
2	Arch. Giuseppe ACITO	92,800	2
3	Ing. Biagio D'AMATO	77,399	3
4	Ing. Della COSCIA	76,902	4

Si da atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è l'ing. Biagio D'AMATO, con sede in Eboli (SA) alla via Ignazio Lodato, 9 per aver ottenuto il punteggio complessivo 77,399 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 36,540 %. Importo di aggiudicazione pari ad € 34.404,11.

Alle ore 12.25, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Valerio CEMBALO

IL TESTIMONE

Geom. Gianpietro CIMINO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE