



AREA C.U.C.

# Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D. Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

**AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI**

**PROPOSTA N. 984 DEL 04/10/2019**

**N. 116 REG. UFFICIO DEL 04/10/2019**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA**

**N. 824 REG. GENERALE DEL 04-10-2019**

**OGGETTO: Comune di Pontecagnano Faiano – Procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di sistemazione dell'area "lato sud" dei giardini pubblici di Via Carducci e Via Marconi, attigui alla piazza Sabato, mediante la realizzazione di un'area gioco bambini - CIG: 791498543F" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

### Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera CC.C. n. 18 del 25.03.2019);

### Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione il Comune di Pontecagnano Faiano (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Infrastrutture del Comune di Pontecagnano Faiano n. 1599 del 28.12.2018, predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
  - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
  - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

d.lgs. n. 50/2016;

- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'ing. Danila D'ANGELO, in qualità Funzionario della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 59 del 24.05.2019 (Reg. Gen. n. 500 del 24.05.2019) furono approvati gli atti di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.07.2019;
- che con nota prot. n. 14620 del 25.07.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 11 (UNDICI) operatori economici";
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, tutte le attività di gara sono state espletate dal Responsabile Unico del Procedimento;

### Visti:

- i seguenti verbali (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP:
    - verbale di gara n. 1 del 01.08.2019;
    - verbale di gara n. 2 del 22.08.2019;
    - verbale di gara n. 3 del 05.09.2019;
- dai quali risulta che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è la ditta **EDIL L.C. S.R.L. DI LONGOBARDI GIOVANNI con sede in Ancri alla Via Campia, 41 (P.IVA 03428670651)**, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **28.891 %**;

### Vista:

- la nota del 27.09.2019, assunta agli atti in pari data al prot. n. 17379, con la quale il RUP precisa che "Facendo seguito al completamento della verifica dei requisiti a mezzo il sistema AVCPASS, dato atto che la predetta verifica ha dato risultati positivi, con la presente si trasmettono i documenti correlati al fine del prosieguo della procedura di cui all'oggetto";

### Dato atto:

- che relativamente alla verifica della documentazione antimafia, essendo il valore del contratto inferiore ad € 150.000,00, si rientra nell'ambito di quanto specificatamente previsto dall'art. 83 - comma 3 - del d.lgs 159/2011;

### Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa l'appalto dei "Lavori di sistemazione dell'area "lato sud" dei giardini pubblici di Via Carducci e Via Marconi, attigui alla piazza Sabato, mediante la realizzazione di un'area gioco bambini - CIG: 791498543F" del Comune di Pontecagnano Faiano, in favore della ditta **EDIL L.C. S.R.L. DI LONGOBARDI GIOVANNI con sede in Ancri alla Via Campia, 41 (P.IVA 03428670651)**, per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta coerente e conveniente per la Stazione Appaltante;

### Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

### Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- Il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

### DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali di gara relativi alle attività del RUP, ing. Danila D'ANGELO, di seguito elencati ed allegati alla presente determinazione:
  - verbale di gara n. 1 del 01.08.2019;
  - verbale di gara n. 2 del 22.08.2019;
  - verbale di gara n. 3 del 05.09.2019;
- 2) Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, la procedura relativa all'appalto dei "Lavori di sistemazione dell'area "lato sud" dei giardini pubblici di Via Carducci e Via Marconi, attigui alla piazza Sabato, mediante la realizzazione di un'area gioco bambini - CIG: 791498543F" del Comune di Pontecagnano Faiano, in favore della ditta EDIL L.C. S.R.L. DI LONGOBARDI GIOVANNI, con sede in Angri alla Via Campia, 41 (P.IVA 03428670651), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 28,891 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 34.640,41, oltre € 1.672,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 3) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Infrastrutture, nonché Responsabile Unico del Procedimento, della Stazione Appaltante, affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) Di pubblicare la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) Di dar luogo agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC  
ing. Pino Schiavo



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

### PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "LATO SUD" DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA CARDUCCI E VIA MARCONI, ATTIGUI ALLA PIAZZA SABBATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA GIOCO BAMBINI"

CIG: 791498543F - CUP: F68B18000210004

#### VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **UNO** del mese di **AGOSTO**, alle ore **9:30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal geom. Antonio VERNIERI in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

**NON sono presentirappresentanti delle ditte partecipanti.**

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Infrastrutture del Comune di Pontecagnano Faiano n. 1599 del 28.12.2018, predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 59 del 24.05.2019 (Reg. gen. n. 500 del 24.05.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.07.2019;
- con nota prot. n. 14620 del 25.07.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.º	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	SOREM FORNITURE SRL	19/07/2019	11:13:19
2	Ekos& arredo srls	22/07/2019	14:50:52
3	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	23/07/2019	09:50:36
4	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	23/07/2019	11:11:13
5	SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA	23/07/2019	12:20:31
6	Saporito Garden Società Cooperativa	23/07/2019	15:03:01



N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
7	Macagisrl	23/07/2019	16:34:54
8	2 EMME COSTRUZIONI	23/07/2019	17:53:06
9	EDIL L.C.	23/07/2019	19:50:41
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	23/07/2019	23:21:24
11	ECOGARDEN	24/07/2019	10:53:59

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

#### 1 - SOREM FORNITURE SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 2 - EKOS & ARREDO SRLS

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) *Manca la dimostrazione del possesso di adeguata certificazione utile al fine della riduzione della cauzione provvisoria presentata;*
- 2) *Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara;*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la trasmissione, tramite piattaforma telematica CUC, della documentazione innanzi richiesta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

#### 3 - VIVAI ANTONIO MARRONE SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 4 - TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 5 - SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 6 - SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 7 - MACAGI SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 8 - 2 EMME COSTRUZIONI

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) *La documentazione presentata non risulta conforme a quanto previsto dall'art. 18 punto 1 lett. e) del Bando/Disciplinare di gara circa la garanzia provvisoria (il documento allegato riguarda altro comune e altra procedura di gara).*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la trasmissione della documentazione innanzi richiesta a suo tempo sottoscritta con l'ente garante (e **comunque prima della scadenza della presentazione delle offerte**).

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).



**9 - EDIL L.C.**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

**10 - DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara.*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la trasmissione, tramite piattaforma telematica CUC, della documentazione innanzi richiesta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

**11 - ECOGARDEN**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *Il File inerente la polizza provvisoria presentata, presumibilmente per un errore di caricamento, non risulta visionabile.*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la ritrasmissione della documentazione innanzi richiesta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	SOREM FORNITURE SRL	AMMESSO	-----
2	EKOS & ARREDO SRLS	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
3	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	AMMESSO	-----
4	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	AMMESSO	-----
5	SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA	AMMESSO	-----
6	SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO	-----
7	MACAGI SRL	AMMESSO	-----
8	2 EMME COSTRUZIONI	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
9	EDIL L.C.	AMMESSO	-----
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
11	ECOGARDEN	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016

Alle ore **12:00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Testimone**

Geom. Antonio VERNIERI

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Danila D'ANGELO





## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "LATO SUD" DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA CARDUCCI E  
VIA MARCONI, ATTIGUI ALLA PIAZZA SABBATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA  
GIOCO BAMBINI"  
CIG: 791498543F - CUP: F68B18000210004**

### **VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **VENTDUE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **9.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal geom. Luigi RUGGIERO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 01.08.2019 (vedasi verbale di gara n. 1), alcuni concorrenti sono stati AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare:
  - EKOS & ARREDO SRLS - 1) Manca la dimostrazione del possesso di adeguata certificazione utile al fine della riduzione della cauzione provvisoria presentata; 2) Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara;
  - 2 EMME COSTRUZIONI - La documentazione presentata non risulta conforme a quanto previsto dall'art. 18 punto 1 lett. e) del Bando/Disciplinare di gara circa la garanzia provvisoria (il documento allegato riguarda altro comune e altra procedura di gara).
  - DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. - Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara.
  - ECOGARDEN - Il File inerente la polizza provvisoria presentata, presumibilmente per un errore di caricamento, non risulta visionabile.
- Pertanto, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 01.08.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 01.08.2019 il concorrente ECOGARDEN trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 01/08/2019

Dati generali	Allegati
Mittente	ECOGARDEN
Data e ora invio	01/08/2019 14:51:08
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: Soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara)
Testo	in allegato cauzione provvisoria.
Segna come già letto	
Rispondi	



Comunicazione ricevuta il 01/08/2019

Dati generali		Allegati	
Trovato un elemento.			
Descrizione	Nome documento		
cauzione	cauzione.p7m.p7m		

- In data 04.08.2019 il concorrente DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 04/08/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.		
Data e ora invio	04/08/2019 23:04:29		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: Soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/DisCIPLINARE di gara)		
Testo	SI ALLEGA QUANTO RICHIESTO		
		Segna come già letto	Rispondi

Comunicazione ricevuta il 04/08/2019

Dati generali		Allegati	
Trovato un elemento.			
Descrizione	Nome documento		
SOCCORSO MODELLO PL	Modello PL.pdf.p7m		

- In data 05.08.2019 il concorrente EKOS & ARREDO SRLS trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	Ekos & arredo srls		
Data e ora invio	05/08/2019 15:20:13		
Data e ora lettura			
Oggetto	SOCCORSO ISTRUTTORIO		
Testo	Con al presente siamo a trasmettere appendice polizza e protocollo di legalità.		
		Segna come già letto	Rispondi

Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
Appendice polizza	APPENDICE EKOS.pdf.p7m		
protocollo di legalità	Protocollo di legalità.pdf.p7m		

- Nessuna comunicazione e/o documentazione è pervenuta da parte del concorrente 2 EMME COSTRUZIONI.

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dai concorrenti dalla quale risulta che:

- EKOS & ARREDO SRLS - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase di gara;
- DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase di gara;
- ECOGARDEN - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase di gara;
- 2 EMME COSTRUZIONI - Non ha riscontrato a quanto richiesto relativamente alla fase di al soccorso istruttorio. Pertanto, il concorrente viene ESCLUSO dalla procedura di gara;

A completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	SOREM FORNITURE SRL	AMMESSO	-----



2	EKOS & ARREDO SRLS	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
3	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	AMMESSO	-----
4	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	AMMESSO	-----
5	SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA	AMMESSO	-----
6	SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO	-----
7	MACAGI SRL	AMMESSO	-----
8	2 EMME COSTRUZIONI	ESCLUSO	Non ha riscontrato alla fase di soccorso istruttorio a sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
9	EDIL L.C.	AMMESSO	-----
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
11	ECOGARDEN	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016

Terminata la fase istruttoria relativa alla verifica della Documentazione Amministrativa si è proceduto, così come previsto dall'art. 97, comma 2 bis del Dlgs 50/2016, al sorteggio per determinare il metodo di calcolo della soglia di anomalia.

Si è proceduto, pertanto, a predisporre n. 5 foglietti, contraddistinti con le lettere da "A" a "E", i quali una volta piegati sono stati riposti in appositi bussolotti. Si da atto che a seguito di tale procedura è stato sorteggiato il metodo **"A)"** ovvero **"calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare"**

Alle ore **10.55**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale lo scrivente RUP procederà all'apertura dell'OFFERTA ECONOMICA ed alla stesura della graduatoria provvisoria.

Si da atto, inoltre, che la buste contenenti la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Testimone**

Geom. Luigi RUGGIERO

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Danila D'ANGELO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "LATO SUD" DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA CARDUCCI E  
VIA MARCONI, ATTIGUI ALLA PIAZZA SABBATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA  
GIOCO BAMBINI"  
CIG: 791498543F - CUP: F68B18000210004**

### VERBALE DI GARA N° 3 VERIFICA DELL'OFFERTA ECONOMICA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **CINQUE** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **9:40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal geom. Luigi RUGGIERO in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse ed alla formazione della graduatoria provvisoria

NON sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che a seguito della verifica della documentazione amministrativa, la ditta 2 EMME COSTRUZIONI, non avendo riscontrato alla richiesta di documentazione integrativa/esplicativa ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016, è stata ESCLUSA dalla procedura di gara.

Pertanto, nella seduta odierna si procederà all'apertura delle offerte economiche solo per le restanti 10 imprese ammesse ed in particolare:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	SOREM FORNITURE SRL
2	EKOS & ARREDO SRLS
3	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL
4	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE
5	SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA
6	SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA
7	MACAGI SRL
9	EDIL L.C.
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.
11	ECOGARDEN

Inoltre, contrariamente a quanto riportato nel Verbale di gara n. 2 del 22.08.2019 dove, per la determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 del d.lgs 50/2016 si faceva riferimento al sorteggio effettuato a seguito del quale era stato sorteggiato il metodo A), si precisa che coerentemente con quanto previsto dall'art. 97 la soglia di anomalia sarà determinata procedendo secondo quanto espressamente indicato dal medesimo articolo al comma 2bis, in relazione al fatto che il numero delle ditte ammesse alla presente fase della procedura è inferiore a 15.

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:



N	DITTA PARTECIPANTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	SOREM FORNITURE SRL	6,980
2	EKOS & ARREDO SRLS	27,000
3	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	28,870
4	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	31,392
5	SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA	11,510
6	SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA	29,645
7	MACAGI SRL	15,300
9	EDIL L.C.	28,891
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	30,489
11	ECOGARDEN	30,307

Successivamente si procede, mediante foglio elettronico appositamente predisposto, alla determinazione della Soglia di anomalia di cui all'art. 97 - comma 2bis, del d.lgs 50/2016, alla individuazione del ribasso di aggiudicazione ed alla formazione della graduatoria provvisoria.

In calce al presente verbale si allega il prospetto delle operazioni eseguite per la determinazione di quanto innanzi detto, dal quale deriva la seguente graduatoria finale:

N	DITTA PARTECIPANTE	POSIZIONE
9	EDIL L.C.	1
3	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	2
2	EKOS & ARREDO SRLS	3
7	MACAGI SRL	4
5	SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA	5
1	SOREM FORNITURE SRL	6
6	SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA	7
11	ECOGARDEN	8
10	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	9
4	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	10

Atteso quanto innanzi, si da atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è **EDIL L.C. S.R.L. DI LONGOBARDI GIOVANNI con sede in Anghi alla Via Campia, 41 (P.IVA 03428670651)**, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **28,891 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 34.640,41-**, oltre **€ 1.672,00-** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

*Il Testimone*

Geom. Luigi RUGGIERO

*Il Responsabile Unico del Procedimento*

Ing. Danila D'ANGELO



Concorrente	offerta %	scarto	1	0	6,980	0,000	0	0	ali	anomale	importo offerta	Guida
1 SOREM srl	6,980		1	0	6,980	-	x	-	(ala)	-	45.314,25	Importo soggetto a ribasso: 48.714,52
2 SAVINO FORTUNATO	11,510		2	1	-	--	m	11,510	-	-	43.107,48	Importo NON soggetto a ribasso 1.672,00
3 MACAGI	15,300		3	2	-	--	m	15,300	-	-	41.261,20	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE 50.386,52
4 EKOS & Arredo	27,000	1,749	4	3	-	--	m	27,000	-	-	35.561,60	Numero offerte presentate = A 10
5 VIVAI MARRONE	28,870	3,619	5	4	-	--	m	28,870	-	-	34.650,64	Numero offerte non ammesse = B -
6 EDIL LC	28,891	3,640	6	5	-	--	m	28,891	-	-	34.640,41	Numero delle offerte ammesse = C = A-B 10
7 SAPORITO GARDEN	29,645	4,394	7	6	-	--	m	29,645	-	in anomalia	34.273,10	10% delle offerte arrotondato = D 1
8 ECOGARDEN	30,307	5,056	8	7	-	--	m	30,307	-	in anomalia	33.950,61	offerte uguali sul limite delle ali = E -
9 DI.GI. COSTRUZIONI	30,489	5,238	9	8	-	--	m	30,489	-	in anomalia	33.861,95	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E 2
10 TEKNO GREEN	31,392		10	-1	-	--	m	-	(ala)	in anomalia	33.422,06	offerte che concorrono alla media = C - F 8
11				-	-	--	-	-	-	-		Somma offerte che formano la media 202,0120
12				-	-	--	-	-	-	-		MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1 25,2515
13				-	-	--	-	-	-	-		offerte superiori alla media centrale 6
14				-	-	--	-	-	-	-		SOMMA DEGLI SCARTI 23,6930
inserire in ordine decrescente												MEDIA DEGLI SCARTI = M2 3,9488
												SOGLIA DI ANOMALIA 29,2003%
												Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia 4
												Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia 28,891%
												simulazione offerta da contrattualizzare: num.
												Ribasso dell'offerta da contrattualizzare 28,891%
												Importo del ribasso (risparmio) 14.074,11
												Importo del CONTRATTO 36.312,41
												percentuale garanzia fideiussoria 37,782%
												Importo garanzia fideiussoria 13.719,55
												(ridotta al 50% per impresa certificata) 6.859,78

2-bis. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

