



## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D. Manin, n. 23  
84092 Bellizzi (SA)

**AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI**

**PROPOSTA N. 142 DEL 02/02/2021-**

**N.14 REG. UFFICIO DEL 02/02/2021-**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA**

**N. 120 REG. GENERALE DEL 02/02/2021**

**OGGETTO: Comune di Acerno – Procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di Efficientamento di edifici comunali mediante l'utilizzo di cogenerazione a biomassa - CIG: 8073170EA0" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Falano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n. 39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n. 63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n. 102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera CC.C. n. 18 del 25.03.2019);

#### Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione il Comune di Acerno (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Acerno n. 162 del 09.09.2019, predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
  - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
  - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'ing. Michele SALVATORE, in qualità Funzionario della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 894 del 04.11.2019 (Reg.Gen.) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 12.12.2019;
- che con nota prot. n. 24466 del 13.12.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 4 (QUATTRO) operatori economici";
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 460 del 23.07.2020 (Reg.Gen.), è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
  - Ing. Carmine LANDI – Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Acerno;
  - Geol. Paolo VOLZONE – Responsabile Tecnico/Forestazione Comunità Montana Monti Picentini (SA);
  - Geom. Gerardo DI MEO – Funzionario Tecnico del Comune di San Cipriano Picentino (SA).

### Visti:

- i seguenti verbali (costituenti parte integrante della presente determinazione) relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
  - verbale di gara n. 1 del 30.01.2020;
  - verbale di gara n. 2 del 12.02.2020;
  - verbale di gara n. 3 del 12.10.2020;
  - verbale di gara n. 4 del 12.10.2020 - 07.12.2020;
  - verbale di gara n. 5 del 07.12.2020;
  - verbale di gara n. 6 del 25.01.2021;dai quali risulta, anche a seguito della rinuncia da parte del concorrente primo di graduatoria, che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'appalto dei "Lavori di Efficientamento di edifici comunali mediante l'utilizzo di cogenerazione a biomassa - CIG: 8073170EAO" del Comune di Acerno è quella presentata dalla ditta GRUPPO CACCAVALE SRL (P.IVA 06888961213) per aver totalizzato un punteggio complessivo pari a 83,827 punti;

### Vista:

- la nota del 27.01.2021, assunta agli atti in pari data al prot. n. 1508, con la quale il RUP ha comunicato di aver ultimato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

### Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;

### Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'appalto dei "Lavori di Efficientamento di edifici comunali mediante l'utilizzo di cogenerazione a biomassa - CIG: 8073170EAO" del Comune di Acerno in favore della ditta GRUPPO CACCAVALE SRL, con sede in Saviano (NA) alla via Palatone, 41 (P.IVA 06888961213), per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta congrua per la Stazione Appaltante;



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

### Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

### Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

### DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, Ing. Michele SALVATORE, e della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 460 del 23.07.2020 (Reg.Gen.), di seguito elencati e costituenti parte integrante della presente determinazione:
  - verbale di gara n. 1 del 30.01.2020;
  - verbale di gara n. 2 del 12.02.2020;
  - verbale di gara n. 3 del 12.10.2020;
  - verbale di gara n. 4 del 12.10.2020 - 07.12.2020;
  - verbale di gara n. 5 del 07.12.2020;
  - verbale di gara n. 6 del 25.01.2021;
- 2) **Di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011, la procedura relativa all'appalto dei "Lavori di Efficientamento di edifici comunali mediante l'utilizzo di cogenerazione a biomassa - CIG: 8073170EA0" del Comune di Acerno in favore della ditta **GRUPPO CACCAVALE Srl, con sede in Saviano (NA) alla via Palatone, 41 (P.IVA 06888961213)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **83,827 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **6,665 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 359.772,38, oltre € 5.210,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 364.982,97;**
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all'Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all'indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- 6) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

Ing. Pino Schiavo



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

### PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002

#### VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **TRENTA** del mese di **GENNAIO**, alle ore **09.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ing. Michele SALVATORE in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti, rappresentanti delle ditte partecipanti:

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Acerno n. 162 del 09.09.2019, predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 129 del 31.10.2019 (Reg. gen. n. 894 del 04.11.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 12.12.2019;
- con nota prot. n. 24466 del 13.12.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	Lombardi Srl	11/12/2019	22:50:02
2	ERAS-ARTELETTRA	12/12/2019	09:40:19
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	12/12/2019	10:49:55
4	KBM ENGINEERING S.R.L.	12/12/2019	11:53:23

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.



A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

**1 - LOMBARDI SRL**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

**2 - ERAS-ARTELETTA**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

**3 - GRUPPO CACCAVALE SRL**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

**3 - KBM ENGINEERING S.R.L.**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- A) **Manca la documentazione prevista dal bando di gara all'art.18 comma 1 lettera c) - 2°, 3° e 4° punto, ovvero:**
- Specifica dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza da parte di quest'ultima dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del Codice (N.B. le dichiarazioni rese non contemplano tutte le ipotesi di esclusione recate dall'art.80 del Codice), nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - Specifica dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Acerno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, **ELENCANDOLE;**
  - Originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'intera durata dell'appalto, **ELENCANDOLE;**

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

Si precisa che il soccorso istruttorio per la documentazione mancante sopra elencata, prevista dall'art.9 comma 1 lettera c) del bando di gara, potrà avvenire solo alle condizioni stabilite dallo stesso articolo ovvero solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di "data certa" anteriore al termine di presentazione dell'offerta (12.12.2019).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	LOMBARDI SRL	AMMESSO	-----
2	ERAS-ARTELETTA	AMMESSO	-----
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	AMMESSO	-----
4	KBM ENGINEERING S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016

Alle ore **12.10**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Michele SALVATORE





## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

### PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002

#### VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DODICI** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **9.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ing. Michele SALVATORE in qualità di Responsabile Unico del Procedimento procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Non sono presenti, rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 30.01.2020 (vedasi verbale di gara n. 1), un concorrente veniva AMMESSO CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare:
  - KBM ENGINEERING S.R.L. - 1) Manca la documentazione prevista dal bando di gara all'art.18 comma 1 lettera c) - 2°, 3° e 4° punto, ovvero:
    - Specifica dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza da parte di quest'ultima dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del Codice (N.B. le dichiarazioni rese non contemplano tutte le ipotesi di esclusione recate dall'art.80 del Codice), nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento;
    - Specifica dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Acerno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, ELENCANDOLE;
    - Originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'intera durata dell'appalto, ELENCANDOLE;
- A seguito di quanto innanzi, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 30.01.2020, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 04.02.2020 il concorrente KBM ENGINEERING S.R.L. trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 04/02/2020

Dati generali Allegati	
Mittente	KBM ENGINEERING S.R.L.
Data e ora invio	04/02/2020 09:34:23
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: Soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara)
Testo	ALLA C.A. DEL R.U.P. ING. MICHELE SALVATORE, Si allega CONTRATTO DI AVVALIMENTO debitamente firmato con "data certa" anteriore al termine di presentazione dell'offerta che per mero errore materiale non è stato allegato alla documentazione amministrativa. Sicuri di un Vs. positivo riscontro, passiamo a porgere distinti saluti.



Dati generali	Allegati
Trovato un elemento.	
Descrizione	Nome documento
CONTRATTO DI AVVALIMENTO	CONTRATTO DI AVVALIMENTO COMUNE DI ACERNO.pdf.p7m

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente dalla quale risulta che:

- **KBM ENGINEERING S.R.L.** - A seguito della verifica della documentazione integrativa è risultato che, contrariamente a quanto richiesto, non è stata prodotta la "Specifica dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Acerno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, ELENCADOLE". Atteso quanto innanzi, ritenendo che la ditta non ha ottemperato alla richiesta formulata ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2019, e visto quanto specificato dal comma 9 del medesimo art. 83, la stessa viene **ESCLUSA** dalla procedura.

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	LOMBARDI SRL	AMMESSO	-----
2	ERAS-ARTELETTA	AMMESSO	-----
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	AMMESSO	-----
4	KBM ENGINEERING S.R.L.	ESCLUSO	Non ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2016

Alle ore **10.30**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Michele SALVATORE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE  
L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA  
COMUNE DI ACERNO  
CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002**

**VERBALE DI GARA N° 3  
VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"**

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **DODICI** del mese di **OTTOBRE**, alle **16.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 460 del 23.078.2020 (Reg.Gen.) per procedere alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'**OFFERTA TECNICA** presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Ing. Carmine LANDI – Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Acerno;
- Geol. Paolo VOLZONE – Responsabile Tecnico/Forestazione Comunità Montana Monti Picentini (SA);
- Geom. Gerardo DI MEO – Funzionario Tecnico del Comune di San Cipriano Picentino (SA).

Assume le funzioni di Presidente l'ing. Carmine LANDI.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 06.04.2020 e n. 2 del 12.02.2020 dai quali, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa" e della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	LOMBARDI SRL	AMMESSO	-----
2	ERAS-ARTELETTRA	AMMESSO	-----
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	AMMESSO	-----
4	KBM ENGINEERING S.R.L.	ESCLUSO	Non ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2016

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla **OFFERTA TECNICA** ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.



A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

#### 1 - LOMBARDI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta Lombardi Srl

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 33 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	QUADRO SINTETICO delle miglione	<a href="#">Quadro sintetico.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Relazione generale e sintetica	<a href="#">Relazione Generale e Sintetica.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A1	<a href="#">Relazione A1.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A2	<a href="#">Relazione A2.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A3	<a href="#">Relazione A3.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A4	<a href="#">Relazione A4.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A5	<a href="#">Relazione A5.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Computo metrico senza prezzi	<a href="#">Computo metrico senza prezzi.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Quadro di raffronto senza prezzi	<a href="#">Quadro di raffronto senza prezzi.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Cronoprogramma	<a href="#">cronoprogramma.pdf.p7m</a>	Si	11/12/2019	22:50:02		da verificare
	elaborati grafici A1	<a href="#">Elaborati grafici A1.pdf.p7m</a>		11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Elaborati grafici A2	<a href="#">Elaborati grafici A2.pdf.p7m</a>		11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Elaborati grafici A3	<a href="#">Elaborati grafici A3.pdf.p7m</a>		11/12/2019	22:50:02		da verificare
	Elaborati grafici A5	<a href="#">Elaborati grafici A5.pdf.p7m</a>		11/12/2019	22:50:02		da verificare

#### 2 - ERAS-ARTELETTA

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta ERAS-ARTELETTA

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	QUADRO SINTETICO delle miglione	<a href="#">1 Quadro Sintetico.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Relazione generale e sintetica	<a href="#">2 Relazione generale e sintetica.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A1	<a href="#">3 Criterio A1.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A2	<a href="#">4 Criterio A2.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A3	<a href="#">5 Criterio A3.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A4	<a href="#">6 Criterio A4.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A5	<a href="#">7 Criterio A5.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Computo metrico senza prezzi	<a href="#">8 computo metrico senza prezzi.PDF.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Quadro di raffronto senza prezzi	<a href="#">9 Quadro di raffronto senza prezzi.PDF.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare
	Cronoprogramma	<a href="#">10 Cronoprogramma dei lavori.pdf.p7m.p7m</a>	Si	12/12/2019	09:40:19		da verificare

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



### 3 - GRUPPO CACCAVALE SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:  
**Documenti e comunicazioni della ditta GRUPPO CACCAVALE SRL**

Documenti richiesti e presentati      Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<b>Offerta tecnica</b>							
	QUADRO SINTETICO delle migliori	QUADRO SINTETICO.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Relazione generale e sintetica	RELAZIONE GENERALE SINTETICA.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A1	CRITERIO A1.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A2	CRITERIO A2.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A3	CRITERIO A3.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A4	CRITERIO A4.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Documentazione relativa all'elemento A5	CRITERIO A5.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Computo metrico senza prezzi	COMPUTO METRICO SENZA PREZZI.PDF.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Quadro di raffronto senza prezzi	QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZO.PDF.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare
	Cronoprogramma	ACERNO CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m	Si	12/12/2019	10:49:55		da verificare

Alle ore **16.45**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Carmine LANDI

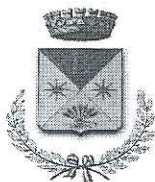
LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Geol. Paolo VOLZONE

Geom. Gerardo DI MEO

CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA** **Area Sele - Picentini**

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE  
L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA  
COMUNE DI ACERNO  
CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002**

### **VERBALE DI GARA N° 4**

#### **ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

#### **VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B**

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **DODICI** del mese di **OTTOBRE**, alle **17.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 460 del 23.07.2020 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti ed alla relativa valutazione.

Sono presenti:

- Ing. Carmine LANDI – Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Acerno;
- Geol. Paolo VOLZONE – Responsabile Tecnico/Forestazione Comunità Montana Monti Picentini (SA);
- Geom. Gerardo DI MEO – Funzionario Tecnico del Comune di San Cipriano Picentino (SA).

Il Presidente, Ing. Carmine LANDI, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di acquisizione dell'offerta sulla piattaforma telematica.

Alle **18.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Le successive sedute di gara durante le quali la Commissione Giudicatrice ha proseguito con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **23.11.2020** - dalla ore 15.30 alle ore 18.00;
- **30.11.2020** - dalla ore 15.30 alle ore 18.00;

Alle ore **15.30** del **07.12.2020** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per completare le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta



stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA. Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrizzati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "**TABELLA RIASSUNTIVA**" riportata di seguito.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00059**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► <b>Lombardi Srl</b>	<b>65.35</b>	<b>80.0</b>		
► Punteggio tecnico	65.35	80.0	80.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
► <b>ERAS-ARTELETTA</b>	<b>58.6</b>	<b>72.082</b>		
► Punteggio tecnico	58.6	72.082	80.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
► <b>GRUPPO CACCAVALE SRL</b>	<b>51.85</b>	<b>63.827</b>		
► Punteggio tecnico	51.85	63.827	80.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0

**Aggiorna Chiudi**

Gara a lotto unico G00059

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc. ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto	Pubblicità gara				

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	Lombardi Srl	Si	65,35	80
2	ERAS-ARTELETTA	Si	58,6	72,082
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	Si	51,85	63,827

In relazione a quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione ai criteri di natura discrezionale siano inferiori a 30 punti", la Commissione da atto che TUTTI i concorrenti partecipanti HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **15.50** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Carmine LANDI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Geol. Paolo VOLZONE

Geom. Gerardo DI MEO

**CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE**



TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Carmine LANDI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5
Lombardi Srl	0,90	0,80	0,80	0,70	0,70
ERAS-ARTELETTA	0,70	0,70	0,70	0,60	0,60
GRUPPO CACCAVALE SRL	0,30	0,70	0,60	0,50	0,60

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA

COMUNE DI ACERNO

CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geol. Paolo VOLZONE

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5
Lombardi Srl	0,90	0,85	0,80	0,75	0,85
ERAS-ARTELETTA	0,65	0,75	0,65	0,80	0,75
GRUPPO CACCAVALE SRL	0,60	0,70	0,50	0,60	0,75

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SERVIZIO IN HOUSE

CE/E  
W/m  
gr



LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA  
COMUNE DI ACERNO

CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Geom. Gerardo DI MEO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5
Lombardi Srl	0,90	0,90	0,80	0,80	0,90
ERAS-ARTELETTA	0,80	0,80	0,70	0,80	0,90
GRUPPO CACCAVALE SRL	0,70	0,80	0,70	0,80	0,90

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Col-  

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA

COMUNE DI ACERNO

CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESSE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	A.1	A.2	A.3	
Lombardi Srl	0,90	0,85	0,80	0,75
ERAS-ARTELETTA	0,72	0,75	0,68	0,73
GRUPPO CACCAVALE SRL	0,53	0,73	0,60	0,63
				0,75

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PIMENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

*[Handwritten signatures]*





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

## PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA COMUNE DI ACERNO CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002

### VERBALE DI GARA N° 5 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **SETTE** del mese di **DICEMBRE**, alle **16.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 460 del 23.07.2020 (Reg.Gen.), per procedere, in seduta pubblica, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Carmine LANDI – Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Acerno;
- Geol. Paolo VOLZONE – Responsabile Tecnico/Forestazione Comunità Montana Monti Picentini (SA);
- Geom. Gerardo DI MEO – Funzionario Tecnico del Comune di San Cipriano Picentino (SA).

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, Ing. Carmine LANDI, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 4 del 12.10.2020 - 07.12.2020, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00059

Dati generali   Altri dati   Criteri di valutazione   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Ricezione offerte   2. Apertura doc.ammin.  
3. Apertura offerta e calcolo aggrud.   4. Aggiudicazione   Contratto   Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80   Soglia minima: 30

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato	
1	Lombardi Srl	Si	65,35	80	
2	ERAS-ARTELETTRA	Si	58,6	72,082	
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	Si	51,85	63,827	

Si da atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti ammessi HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.



A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

<i>N</i>	<i>DITTA PARTECIPANTE</i>	<i>Ribasso offerto (giorni)</i>
1	LOMBARDI SRL	24
2	ERAS-ARTELETTRA	24
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	24

<i>N</i>	<i>DITTA PARTECIPANTE</i>	<i>Ribasso offerto (%)</i>
1	LOMBARDI SRL	5,321
2	ERAS-ARTELETTRA	0,120
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	6,665










**Gara a lotto unico G00059**

Dati generali
Altri dati
Criteri di valutazione
Documenti e atti
Commissione
Sedute di gara
1. Ricezione offerte
2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.
4. Aggiudicazione
Contratto
Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Punteggio economico massimo: 20**


Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio riparametrato	
1	<a href="#">Lombardi Srl</a>	Si	5,321 %	16,975	16,975	  
2	<a href="#">ERAS-ARTELETTRA</a>	Si	0,12 %	5,27	5,27	  
3	<a href="#">GRUPPO CACCAVALE SRL</a>	Si	6,665 %	20	20	  

< Fase precedente
Fase seguente >

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00059

	Punteggio	Punt. riparam.	 Punt. max	Soglia min.
► <b>Lombardi Srl</b>	<b>82.325</b>	<b>96.975</b>		
► Punteggio tecnico	65.35	80.0	80.0	30.0
► Punteggio economico	16.975	16.975	20.0	0.0
► <b>ERAS-ARTELETTRA</b>	<b>63.87</b>	<b>77.352</b>		
► Punteggio tecnico	58.6	72.082	80.0	30.0
► Punteggio economico	5.27	5.27	20.0	0.0
► <b>GRUPPO CACCAVALE SRL</b>	<b>71.85</b>	<b>83.827</b>		
► Punteggio tecnico	51.85	63.827	80.0	30.0
► Punteggio economico	20.0	20.0	20.0	0.0

Aggiorna

Chiudi



Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00059

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl.	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	
1	Lombardi Srl	96,975	5,321 %	Anomala	⚡	
3	GRUPPO CACCAVALE SRL	83,827	6,665 %	Non anomala	⚡ Si	
2	ERAS-ARTELETTA	77,352	0,12 %	Non anomala	⚡ Si	

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che “Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”, è risultata **ANOMALA** l'offerta presentata dal seguente operatori economici:

- LOMBARDI Srl - PRIMA classificato

Alle ore **16.20**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Carmine LANDI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Geol. Paolo VOLZONE

Geom. Gerardo DI MEO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE  
L'UTILIZZO DI COGENERAZIONE A BIOMASSA  
COMUNE DI ACERNO  
CIG: 8073170EA0 - CUP: C73D17000810002**

### VERBALE DI GARA N° 6

#### PRESA D'ATTO RINUNCIA DITTA PRIMA IN GRADUATORIA E FORMAZIONE NUOVA GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **VENTICINQUE** del mese di **GENNAIO**, alle **9.15** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, è presente lo scrivete ing. Michele SALVATORE, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per procedere alla formazione della nuova graduatoria conseguente alla comunicazione della rinuncia all'affidamento da parte del concorrente primo in graduatoria.

Preliminarmente, si da atto che:

- In occasione della seduta di gara del 07.12.2020 (vedasi Verbale di Gara n. 5) è risultato che il Concorrente primo in graduatoria, ditta **LOMBARDI Srl**, è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016;
- A seguito di quanto innanzi, il Responsabile Unico del Procedimento ha attivato la procedura di verifica dell'offerta ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 - comma 6 - ultimo periodo, trasmettendo in data 16.12.2020, con nota prot. n. 10506 (Comune di Acerno), apposita richiesta di documentazione giustificativa dell'offerta presentata.
- A riscontro della suddetta richiesta, la ditta **LOMBARDI Srl**, in data 29.12.2020, ha trasmesso a mezzo PEC una nota con la quale comunicava che essendo trascorsi oltre i 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta "si riteneva **SVINCOLATA** dall'offerta presentata essendo decorso il termine di validità dell'offerta".

Ritenuto, pertanto, che è necessario procedere all'aggiornamento della graduatoria in modo da tener conto delle intenzioni della ditta **LOMBARDI Srl**.

Considerato che la graduatoria provvisoria a seguito della rinuncia da parte della ditta **LOMBARDI Srl** è la seguente:

Posizione	DITTA PARTECIPANTE	Punteggio complessivo
1	GRUPPO CACCAVALE SRL	83,827
2	ERAS-ARTELETTRA	77,352

Considerato, altresì, che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", **NESSUNA** delle offerte presentate dalla ditte suddette ditte è risultata **ANOMALA**.

Si da atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **GRUPPO CACCAVALE Srl**, con sede in Saviano (NA) alla via Palatone, 41 (P.IVA **06888961213**), per aver ottenuto il punteggio complessivo **83,827 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale



sull'importo a base d'asta pari al 6,665 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 359.772,38, oltre € 5.210,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 364.982,97.

Alle ore 9.30, lo scrivente RUP dichiara chiusa.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Michele SALVATORE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE