



# COMUNE DI CAIVANO

## CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

### 07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE N 1306 DEL 04/09/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RECUPERO DELL’EX CAMPO DI CALCIO E. FARAONE CON LA CREAZIONE DI UNA NUOVA AREA A VERDE ATTREZZATA” E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST-GARA. - CUP: J43D21003060001 - CIG: 9967569A24 - PNRR M5 C2 2.1 - PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - “NEXT GENERATION EU”</b>
-----------------	--



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL’INTERNO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO**

#### **PREMESSO:**

**Che** sulla Gazzetta Ufficiale del 6/3/2021 n. 56, è stato pubblicato il DPCM del 21/1/2021 recante “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, emanato ai sensi dell’articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;

**Che** il Comune di Caivano ha trasmesso domanda per l’assegnazione di contributo per il progetto relativo all’intervento di “Riqualificazione Piazza Plebiscito”;

**Che** il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istituisce il dispositivo per il Piano di ripresa e resilienza;

**Che** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, prevede un ampio spettro di investimenti e riforme a favore degli enti locali, la cui disciplina è contenuta nel decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito in legge 29 luglio 2021 n. 108;

**Che** il Piano di Ripresa e Resilienza si articola in 6 Missioni, che corrispondono alle 6 grandi aree di intervento previste dal Next Generation EU (strumento temporaneo di ripresa e

rilancio economico europeo volto a risanare le perdite causate dalla pandemia), e 16 Componenti;

**Che** in particolare al fine di ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, nell'articolazione del PNRR è prevista la: Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" nel quale sono confluite le risorse afferenti la L.160 del 2019 commi 42 e 43;

**Che** con decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, in applicazione di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto – legge n. 77 del 31/05/2021, come modificato dalla L. n. 108 del 29/07/2021, ha ammesso con riserva il Comune di Caivano per un importo di € 1.669.200,00 per finanziare i lavori attinenti il recupero dell'ex campo di calcio "E. Faraone" con la creazione di una nuova area a verde attrezzata;

**Che altresì** con il decreto 4 aprile 2022 del Ministero dell'Interno è stato attribuito un importo di € 1.669.200,00 per finanziare i lavori attinenti il recupero dell'ex campo di calcio "E. Faraone" con la creazione di una nuova area a verde attrezzata, in virtù dello scioglimento della riserva suindicata;

**Che** con il suddetto decreto sono stati disciplinati i tempi, le modalità di erogazione, i monitoraggi, rendicontazioni e controlli relativi ai contributi per la rigenerazione urbana nonché l'ammissione a finanziamento dei progetti ammessi con riserva;

**Che** per quanto sopra, in base all'atto d'obbligo stipulato dall'Ente e il Ministero dell'Interno, stante la natura del contributo concesso, questo Comune beneficiario è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR, Missione 5 "*Inclusione e Coesione*", Componente 2 "*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*", Investimento 2.1 "*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*" , ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "*Do no significant harm*") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, di rendicontazione ,delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso

l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;

- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

#### CONSIDERATO:

- Che con Delibera di Giunta n. 76 del 14/04/2023 veniva approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo relativo all' "INTERVENTO DI RECUPERO DELL'EX CAMPO DI CALCIO E. FARAONE CON LA CREAZIONE DI UNA NUOVA AREA A VERDE ATTREZZATA", acquisito in data 04/04/2023 al n. 11107 del P. G. dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

CODICE ELABORATO	TITOLO ELABORATO	SCALA	FORMATO
	<b>Studio, rilievo ed indagini</b>		
<b>A.2</b>	Inquadramento PRG - Aerofotogrammetria con individuazione dell'area di intervento - Rilievo fotografico - Rilievo Architettonico dello stato dei luoghi		
<b>R. GEL.</b>	Relazione geologica		
	<b>Progetto architettonico</b>		
<b>A.2.1</b>	Planimetria Architettonica dei percorsi pedonali e running-accessi	varie	SU MIS.
<b>A.2.2</b>	Layout delle aree - reder - sezioni percorsi - pianta quotata delle aiuole - individuazione delle aree per la vegetazione	varie	SU MIS.
<b>A.2.3</b>	Progetto impianto di irrigazione;	varie	SU MIS.
<b>A.2.4</b>	Area d'intervento 1;	varie	SU MIS.
<b>A.2.5</b>	Area d'intervento 2;	varie	SU MIS.
<b>A.2.6</b>	Area d'intervento 3;	varie	SU MIS.
<b>A.2.7</b>	Area d'intervento 4;	varie	SU MIS.
<b>A.2.8</b>	Area d'intervento 5;	varie	SU MIS.
<b>A.2.9</b>	Tavola Render		A3
<b>R.TEC</b>	Relazione tecnica descrittiva		A4
<b>R.IRR</b>	Relazione tecnica scolo acque e irrigazione		A4
<b>LOGO</b>	Descrizione logo Faraone Park		A4
<b>B.E.AL</b>	Book elenco alberi		A4
	<b>Progetto esecutivo-impianto elettrico</b>	-	
<b>R. Elett</b>	Relazione tecnica impianto elettrico		A4
<b>R.Ill</b>	Verifica Illuminotecnica		A4
<b>A.3.1</b>	Impianto di distribuzione canalizzazione principale e rete di terra	varie	SU MIS.
<b>A.3.2</b>	Impianto elettrico distribuzione apparecchiature TVCC	varie	SU MIS.
<b>A.3.3</b>	Impianto di distribuzione e apparecchiature di luce e forza motrice	varie	SU MIS.
<b>A.3.4</b>	Tabella riassuntiva del quadro elettrico bar-food-q bar	varie	SU MIS.
<b>A.3.5</b>	Tabella riassuntiva del quadro elettrico generale	varie	SU MIS.
<b>A.3.6</b>	Tabella riassuntiva del quadro contatore	varie	SU MIS.
	<b>Progetto strutturale</b>		
<b>STR.01</b>	Relazione giudizio motivato di accettabilità	-	A4
<b>STR.02</b>	Relazione di calcolo	-	A4
<b>STR.03.01</b>	Tabulato di calcolo Chiosco	-	A4

<b>STR.03.02</b>	Tabulato di calcolo fontana	-	A4
<b>STR.03.03</b>	Tabulato di calcolo bocce	-	A4
<b>STR.03.05</b>	Tabulato di calcolo muro di recinzione		A4
<b>STR.04</b>	Relazione Geotecnica e sulle fondazioni	-	A4
<b>STR.05.01</b>	Tabulato geotecnico chiosco	varie	SU MIS.
<b>STR.05.02</b>	Tabulato geotecnico fontana	varie	SU MIS.
<b>STR.05.03</b>	Tabulato geotecnico bocce	varie	SU MIS.
<b>STR.06</b>	Relazione sui materiali	varie	SU MIS.
<b>STR.07</b>	Piano di manutenzione strutturale	varie	SU MIS.
<b>STR.08</b>	Tavole strutturali Locale uffici - bar - servizi igienici; Carpenteria ed armatura fondazioni e solaio; Carpenteria ed armatura: pianta, sezione, particolare.	varie	SU MIS.
<b>STR.09</b>	Tavole strutturali Locale uffici - bar - servizi igienici; Carpenteria ed armatura travi e pilastri	varie	SU MIS.
<b>STR.10</b>	Tavole strutturali Fontana: Carpenteria ed armatura - Pianta, sezione.	varie	SU MIS.
<b>STR.11</b>	Tavole strutturali Pensilina area bocce: Carpenteria, armaturee carpenteria metallica. Pianta, sezione, particolari.	varie	SU MIS.
<b>STR.12</b>	Tavole strutturali Muro di recinzione: Crpenteria, Armatura, Sezioni.	varie	SU MIS.
<b>Sicurezza D.Lgs. 81/08</b>			
<b>S.01</b>	Piano di sicurezza e coordinamento	-	A4
<b>S.02</b>	Analisi e valutazione dei rischi		A4
<b>S.03</b>	Layout di cantiere		A3
<b>Parte economica</b>			
<b>E.01</b>	Computo metrico estimativo	-	A4
<b>E.02</b>	Computo dell'incidenza della manodopera	-	A4
<b>E.03</b>	Computo dell'incidenza della sicurezza	-	A4
<b>E.04</b>	Stima incidenza sicurezza	-	A4
<b>E.05</b>	Elenco dei prezzi	-	A4
<b>E.06</b>	Analisi dei nuovi prezzi	-	A4
<b>E.07</b>	Quadro economico	-	A4
<b>Parte amministrativa</b>			
<b>G.01</b>	Schema di contratto	-	A4
<b>G.02</b>	Capitolato speciale d'appalto	-	A4
<b>G.03</b>	Piano di manutenzione	-	A4
<b>G.04</b>	Cronoprogramma	-	A4
<b>G.05</b>	Prescrizioni specifiche per vincoli DNSH	-	A4
<b>G.06</b>	CHECKLIST DNSH: Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali - Regime 2	-	A4
<b>G.07</b>	Piano di gestione rifiuti secondo la guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	-	A4
<b>G.08</b>	Report di analisi dell'adattabilità	-	A4

e distinto come al Quadro Economico di seguito riportato:

<b>COMUNE DI CAIVANO</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>			
<b>CAPO A- LAVORI E SICUREZZA</b>			
cod.	DESCRIZIONE	IMPORTO	
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 1.200.000,00	

a.1.2	di cui oneri per mano d'opera	€	330.300,20	
a.1.3	di cui oneri per la sicurezza	€	8.279,27	
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	32.000,00	
A.3	TOTALE LAVORI PIU' SICUREZZA (A1+A2)	€		<b>1.232.000,00</b>
<b>CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B.1	Imprevisti	€	94.564,80	
B.2	incentivo per funzioni tecniche art. 113 DLgs n° 50/2016	€	24.000,00	
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,	€	144.000,00	
B.4	Spese per Funzionamento CUC ,pubblicazioni, contributo ANAC ecc	€	7.928,00	
B.5	Spese commissione giudicatrice	€	4.800,00	
B.6	I.V.A. SU lavori e sicurezza (10%)	€	123.200,00	
B.7	I.V.A. + INARCASSA SU B.3 (22%) + (4%)	€	38.707,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€		<b>437.200,00</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>				<b>1.669.200,00 €</b>

- Che allo stesso è stato assegnato il **CUP: J43D21003060001**;
- Che, il suddetto progetto, è stato verificato dall'Ufficio Tecnico Comunale e validato dal RUP in data 05/04/2023;
- Che il Comune di Caivano, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 11 marzo 2022, ha aderito alla già costituita ed operante Centrale Unica di Committenza C.U.C. "Sele-Picentini", con Ente capofila il Comune di Bellizzi, approvando il relativo schema di convenzione ex art. 3 del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
- VISTA la determina a contrarre n. 1003 del 26/06/2023;
- VISTO il D.Lgs. n° 36/2023 (di seguito indicato "NUOVO CODICE DEI CONTRATTI") che ha abrogato il D.Lgs. 50/2016 dal 1° luglio 2023;
- RILEVATO che, con determina n. 1059 del 04/07/2023, redatta ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, è stato necessario riformulare la determina a contrarre n. 1003 del 26/06/2023 alla luce del nuovo Codice dei contratti poiché, anche attraverso la Centrale Unica di Committenza non si era riuscito ad espletare la procedura nei termini previsti di vigenza legislativa del D.Lgs. 50/2016, ovvero entro il 30 giugno 2023;
- RILEVATO altresì che, con la suddetta determina si dava avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori con la nuova normativa D.Lgs. 36/2023;
- VISTO il D.Lgs. n° 36/2023 sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- in particolare l'art. 62 e 63 di detto "CODICE DEI CONTRATTI", il quale dispone: "Se la Stazione Appaltante è un Comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente

oppure secondo una delle seguenti modalità: ricorrendo ad una Centrale di Committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

- mediante unione di Comuni costituite e qualificate come Centrali di Committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in Centrali di Committenza nelle forme previste dall'ordinamento, ricorrendo alla Stazione Unica Appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli Enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56”;
- stante le limitazioni di cui all'anzidetto art. 37 del “CODICE DEI CONTRATTI”, il Comune di Caivano, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 11 Marzo 2022, ha aderito alla già costituita ed operante Centrale Unica di Committenza C.U.C. “Sele-Picentini”, con Ente capofila il Comune di Bellizzi, approvando il relativo schema di convenzione ex art. 3 del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.ei.;

**Dato atto:**

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, questo Ente Comune di Caivano (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del 7° Settore lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio del Comune di Caivano n. 1003 del 26.06.2023, come riformulata con determina del Responsabile del 7° Settore lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio del Comune di Caivano n. 1059 del 04.07.2023, redatta ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, nell'ambito della quale veniva indicato, tra l'altro; che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una *“procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”* ai sensi degli artt. 76 comma 2 lettera c) del D.Lgs 36/2023, con scelta del contraente per l'affidamento dei lavori, tramite invito degli operatori economici ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 36/2023, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.Lgs 36/2023;
- che, con la determina a contrarre n. 1059 del 04.07.2023, si confermava di impegnare, ai fini dell'affidamento dei lavori, la spesa complessiva di € 1.232.000,00, di cui € 1.200.000,00 per lavori ed € 32.000,00 per sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 123.200,00 per un totale complessivo di € 1.355.200,00 al capitolo 084811;
- che veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, sia per il Comune di Caivano che per la Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, il dott. Vincenzo ZAMPELLA, in qualità di Funzionario della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 698 del 24.07.2023 (Reg.Gen.), venivano approvati gli atti di gara, ovvero le lettere di invito complete della necessaria documentazione amministrativa;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 85 del D.lgs n. 36/2023 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;

- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- con nota prot. n. 15067 del 26.07.2023, acquisita in pari data al P.G. di questo Ente n. 24744, la CUC SELE PICENTINI ha comunicato l'invio delle lettere di invito agli Operatori Economici individuati e l'avvio della procedura di gara per tramite la Piattaforma Telematica E-Procurement della CUC Sele-Picentini;
- che gli atti di gara, tra cui le lettere di invito complete della necessaria documentazione amministrativa, fissavano quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 10.08.2023;
- con nota prot. n. 16039 del 10.08.2023, acquisita al P.G. di questo Ente n. 26588 del 11.08.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA per il tramite della Piattaforma Telematica di E-Procurement, la CUC Sele-Picentini ha attestato che *"entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara"*, hanno presentato offerta UN (1) Operatore Economico;
- che, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, le attività di gara sono state svolte direttamente dal RUP, dott. Vincenzo ZAMPELLA;

**Rilevato che:**

- con nota prot. n. 16619 del 25.08.2023, acquisita da questo Ente in pari data al P.G. 27391, a conclusione delle procedure previste per legge la CUC SELE PICENTINI ha trasmesso il *verbale unico di gara del 21.08.2023*, relativo alle attività del RUP e dal quale, in seguito alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, risulta ammesso l'unico concorrente partecipante, relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei **"LAVORI DI RECUPERO DELL'EX CAMPO DI CALCIO E. FARAONE CON LA CREAZIONE DI UNA NUOVA AREA A VERDE ATTREZZATA"** - CUP: J43D21003060001 - CIG: 9967569A24" del Comune di Caivano, rappresentato da **VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.**, con sede in Melito di Napoli (NA) alla Via Circumvallazione Esterna, n. 10 (P.IVA 05145331210), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **33,333 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 579.802,77 per lavori, oltre € 32.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 330.300,20 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, per complessivi € 942.102,97;**

**Visto** il secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce che *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

**Richiamato** il comma 5 dell'art.17 del D.Lgs 36/2023, che stabilisce l'immediatezza dell'efficacia dell'aggiudica dopo aver verificato il possesso dei requisiti;

- **Verificata**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 (ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94, non automatiche di cui all'art. 95 ed il

possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli art.li 100 e 103 del Codice, attraverso la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), relativa all'impresa aggiudicataria **VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.**, con sede in Melito di Napoli (NA) alla Via Circumvallazione Esterna, n. 10 (P.IVA 05145331210), acquisita d'ufficio dal R.U.P.;

- **Visti** gli esiti positivi delle verifiche dell'O.E. aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti;
- **Richiamato** l'art. 226, comma 2 che definisce che *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*, intendendo, alla lettera b) per procedure in corso *“in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte”*;
- **Considerata** legittima la redazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 in quanto la fattispecie non trova applicazione del suddetto articolo, visto che l'invio degli avvisi a presentare le offerte è stato effettuato in data 26.07.2023 e quindi successivo alla data in cui il nuovo Codice acquista efficacia;
- **Accertata** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;
- **Visto** lo statuto comunale e i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;
- **Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, recante *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- **Visti**, in particolare, gli artt.107 e 109 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;
- **Visto** il nuovo Codice dei contratti vigente, di cui al D.Lgs 36/2023;
- **Visto** il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- **Visto** il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- **Visto** il Decreto Sindacale prot. 33916 del 9/12/2021 con il quale viene affidato l'incarico di Responsabilità di posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici;
- **Dato atto che** non sussistono conflitti di interesse ed incompatibilità con i destinatari dell'atto; non vi sono controinteressati o che si è tenuto conto di essi; l'atto rispetta gli indirizzi dell'amministrazione e che risponde all'interesse collettivo; l'atto è conforme agli elementi tecnici specifici.

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto della nota prot. n. 16619 del 25.08.2023, acquisita da questo Ente in pari data al P.G. 27391, con cui la CUC SELE PICENTINI a conclusione delle procedure previste per legge, ha trasmesso il *verbale unico di gara del 21.08.2023*, relativo alle attività del RUP e dal quale, in seguito alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta

economica, è risultato ammesso l'unico concorrente partecipante, relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei "LAVORI DI RECUPERO DELL'EX CAMPO DI CALCIO E. FARAONE CON LA CREAZIONE DI UNA NUOVA AREA A VERDE ATTREZZATA" - CUP: J43D21003060001 - CIG: 9967569A24" del Comune di Caivano, rappresentato da **VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.**, con sede in Melito di Napoli (NA) alla Via Circumvallazione Esterna, n. 10 (P.IVA 05145331210), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **33,333 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **579.802,77** per lavori, oltre € **32.000,00**, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **330.300,20** per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, per complessivi € **942.102,97**;

2. di dichiarare, ai sensi del secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, efficace l'aggiudica della gara in oggetto, a favore dell'impresa **VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.**, con sede in Melito di Napoli (NA) alla Via Circumvallazione Esterna, n. 10 (P.IVA 05145331210), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **33,333 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **579.802,77** per lavori, oltre € **32.000,00**, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **330.300,20** per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, per complessivi € **942.102,97**;
3. di approvare la rideterminazione del Quadro Economico post-gara come di seguito riportato:

<b>COMUNE DI CAIVANO</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO (POST-GARA)</b>			
<b>CAPO A- LAVORI E SICUREZZA</b>			
cod.	DESCRIZIONE	IMPORTO	
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 1.200.000,00	
a.1.2	di cui oneri per mano d'opera (non sogg. a ribasso)	€ 330.300,20	
a.1.3	di cu oneri per la sicurezza	€ 8.279,27	
a.1.4	Importo lavori (sogg a ribasso)	€ 869.699,80	
a.1.5	Ribasso di gara (33,333% di a.1.4)	€ 289.897,03	
a.1.6	Importo lavori al netto del rigasso di gara (a.1.4-a.1.5)	€ 579.802,77	
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 32.000,00	
A.3	TOTALE LAVORI PIU' MANODOPERA + SICUREZZA (A1+ a.1.2 + A2)	€	<b>942.102,97</b>
<b>CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	Imprevisti	€ 94.564,80	
B.2	incentivo per funzioni tecniche art. 113 DLgs n° 50/2016	€ 24.000,00	
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,	€ 144.000,00	
B.4	Spese per Funzionamento CUC ,pubblicazioni, contributo ANAC ecc	€ 7.928,00	
B.5	Spese commissione giudicatrice	€ 4.800,00	
B.6	I.V.A. SU lavori e sicurezza (10%)	€ 123.200,00	
B.7	I.V.A. + INARCASSA SU B.3 (22%) + (4%)	€ 38.707,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	<b>437.200,00</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>		<b>1.669.200,00 €</b>	

4. di dare atto che la spesa trova copertura al capitolo 084811 esercizio provvisorio Bilancio 2023;
5. di trasmettere la presente determinazione per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.3.2013, n. 33 nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente "Bandi di Gara e contratti" nonché sull'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile  
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*