



# CITTA' DI BATTIPAGLIA

(PROVINCIA DI SALERNO)

---

Registro generale delle determine n. 1283 del 28/09/2023

---

**Oggetto:**

**PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - M5.C2 – Misura 2: Rigenerazione urbana e housing sociale - Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale**

**Allegato 3 al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022**

**Intervento di “Rigenerazione Urbana area quartiere Schiavo: manutenzione straordinaria Palazzetto dello Sport Palaschiavo” - CUP B29J21003210001–CIG: 99214829F2**

- **Approvazione verbali di gara**
- **Aggiudica definitiva impresa “SCOMAN s.r.l.”**

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**

**E GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**ing. Carmine SALERNO**

**Premesso che:**

con [decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022](#), recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1] – è stato tra l'altro approvato l'ALLEGATO 3, contiene tutte le 1771 opere finanziate a valere sull'avviso originario di cui al DPCM 21 Gennaio 2021;

i contributi agli enti locali destinati alla rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale quindi stati finanziati a valere sul PNRR - M5C2 investimento 2.1 – e pertanto le relative opere finanziate andranno gestite, monitorate e rendicontate secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della “*governance*” del piano nazionale ripresa e resilienza;

l'art. 9 del decreto del 4 aprile 2022 ha previsto, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, **che tutti i Comuni assegnatari delle risorse, fossero tenuti alla compilazione e trasmissione di apposito atto di adesione e obbligo entro il**

**termine di 30 giorni dall'avviso di pubblicazione del decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, a pena di revoca del contributo concesso;**

l'atto di adesione andava compilato e trasmesso esclusivamente con metodologia informatica, avvalendosi dell'apposito documento informatizzato messo a disposizione degli Enti sul sito web istituzionale della Direzione Centrale della Finanza Locale, nell'[AREA CERTIFICATI](#);

**Considerato che:**

il Comune di Battipaglia partecipava all'originario Avviso Pubblico sulla Rigenerazione Urbana di cui al DPCM 21 Gennaio 2021, giusta deliberazione della Giunta Comunale N. 102 del 03/06/2021;

le candidature del Comune di Battipaglia venivano già ammesse e finanziate in prima istanza, giusto decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e del DPCM del 21 gennaio 2021;

il citato Decreto 4 aprile 2022 approva come detto l'allegato 3 riportante il finanziamento delle candidature del Comune di Battipaglia a valere sui fondi stanziati dal **[PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1]**;

il Comune di Battipaglia ha compilato e trasmesso sulla piattaforma telematica della Direzione Centrale della Finanza Locale il previsto atto di adesione e obbligo;

gli investimenti del Comune di Battipaglia finanziati come sopra ed elencati alla pagina 9 dell'[Allegato 3 al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022](#), in cui è ricompreso, tra gli altri, lo:

**Investimento C:**

Intervento: *Manutenzione Straordinaria PalaSchiavo*;

CUP B29J2100321000 - (importo investimento: 750.000,00 €)

con nota prot. n. 54293 del 30/06/2023 è stata formalizzata la richiesta di modifica dell'originario termine previsto per l'affidamento dei lavori, traslandolo al 30 settembre 2023, fermo restando tutti gli altri termini intermedi ed il termine del 31 marzo 2026 fissato quale *milestone* per il collaudo dei lavori;

la proroga richiesta del termine previsto per l'affidamento dei lavori al 30 settembre 2023, è stata concessa dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale, come comunicato con la nota prot. n. 103361 del 07/07/2023, acquisita al prot. gen. dell'Ente al n. 58523 del 12/07/2023;

**Considerato che:**

Con **Determina Dirigenziale n. 595 del 3 maggio 2023**, è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n° 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali (Decreto Semplificazioni)", il servizio di ingegneria ed architettura di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione all'ing. Pasquale ANGIONE, con sede in Battipaglia alla via Olevano n. 190A – P. IVA 05952830650;

con **Disposizione del Dirigente dei Settori “TECNICO” e “GOVERNO DEL TERRITORIO” n. 18/2023 prot. n. 53104 del 22 giugno 2023**, è stata costituita la COMMISSIONE INTERNA per la verifica, ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.ei., dell’anzidetto “PROGETTO ESECUTIVO”, costituita dall’arch. Fausto DRAGONETTI, in qualità di Presidente, e dagli ing. Attilio BUSILLO e Franco RUGGIERO, in qualità di componenti;

la costituita COMMISSIONE INTERNA, a seguito di incontri tenutisi nei giorni 06/07/2023 e 10/07/2023, in data 12 luglio 2023, in contraddittorio con il “PROGETTISTA”, ha redatto il Verbale di Verifica del “PROGETTO ESECUTIVO”, che è stato acquisito al protocollo di questo Ente in pari data al n. 58361;

l’ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di RUP, ha redatto ai sensi dell’art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il verbale di validazione prot. n. 58480 del 12/07/2023;

con **determina dirigenziale n. 969 del 17/07/2023**:

- Veniva approvato il **Progetto Definitivo-Esecutivo**;
- Si dava avvio alla “procedura aperta” di scelta del contraente per l’appalto, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base degli elementi di valutazione e dei requisiti di partecipazione contenuti nello “ALLEGATO A: Requisiti di partecipazione e Criteri di valutazione”
- Che si intende scegliere il contraente mediante una procedura ordinaria, ovvero, mediante una procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire la massima partecipazione e trasparenza nella selezione dell’operatore economico, nel rispetto dello stesso Decreto Legislativo e delle Linee Guida ANAC;
- Che, ai sensi dell’art. 71 – comma 3 d.lgs. n. 36/2023, i termini per la ricezione delle offerte di gara saranno di **almeno giorni QUINDICI (15)** dalla data di pubblicazione del Bando di gara;
- Che il criterio per la scelta dell’offerta migliore è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;
- Che la documentazione di gara dovrà comprendere, oltre al Bando/Disciplinare di Gara che sarà predisposto ed approvato con apposita determinazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), anche il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dai progettisti incaricati ed approvato con la presente determinazione;

**dato atto, altresì**

che, ai sensi dell’art. 6, lett. b1) della convenzione ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza “Sele-Picentini” che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila, il Comune di Battipaglia (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Dirigente Settore Tecnico e Governo del Territorio n. 969 del 17/07/2023 (R.G.)

che con la Disposizione del Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio n. 16 prot. n. 37241 del 18/05/2021, veniva individuato il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice, nell’ing. Gaetano Malangone;

che con Determina del Responsabile dell’Area CUC Sele Picentini n. 689 del 20/07/2023 (Reg.Gen.), venivano approvati gli atti di gara;

in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:

sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;

sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;

sul «profilo di committente» della stazione appaltante;

sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;

sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;

su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;

su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

che gli atti di gara fissavano quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 21/08/2023;

con nota prot. n. 16386 del 21/08/2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che *“entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara”* hanno presentato offerta TRE (3) operatori economici;

che, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 795 del 31/08/2023 (Reg.Gen.), è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta da:

- Ing. Carmine SALERNO – PRESIDENTE – Dirigente del Comune di Battipaglia;

- Arch. Michelangelo GUARDIGNI – COMPONENTE – Funzionario del Comune di Battipaglia;

- Ing. Attilio BUSILLO – COMPONENTE – Funzionario del Comune di Battipaglia;

#### **Visti:**

i seguenti verbali trasmessi con prot. n.0018612/2023 del 19/09/2023 e acquisiti con prot. n 76937 del 19/09/2023 (costituenti parte integrante della presente determinazione), relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice come innanzi costituita:

- verbale di gara n. 1 del 22.08.2023;

- verbale di gara n. 2 del 28.08.2023;

- verbale di gara n. 3 del 01.09.2023;

- verbale di gara n. 4 del 19.09.2023;

- verbale di gara n. 5 del 19.09.2023;

dai quali risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura di gara per l'*Appalto per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di “Rigenerazione Urbana area quartiere Schiavo:*

**manutenzione straordinaria Palazzetto dello Sport Palaschiavo” - CUP B29J21003210001–CIG: 99214829F2** del Comune di Battipaglia, è quella presentata dalla ditta **SCOMAN SRL**, con sede in Battipaglia (SA) alla viale Danimarca, snc (P.IVA 03063630655), per aver ottenuto il punteggio complessivo **95,659 PUNTI**;

Dall'apertura dell'offerta economica si evince altresì che l'Impresa aggiudicataria ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **4,500 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **435.091,35** oltre € **139.406,96** per costi della manodopera e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **574.498,31** oltre IVA ed oneri di legge se dovuti;

#### **Preso atto che:**

D'ufficio sono state svolte tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e quelli di ordine generale dell'impresa risultata aggiudicataria, in particolare è stata acquisita la seguente documentazione agli atti del Rup, ing Gaetano Malangone:

- ✓ il Documento Unico di Regolarità contributiva (D.U.R.C.) prot. INAIL\_ 39134948 emesso dall'INAIL in data 17/06/2023 attesta la regolarità dei versamenti previdenziali INAIL, INPS e Cassa Edile dell'impresa SCOMAN srl”, con scadenza al 15/10/2023;
- ✓ il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa SCOMAN srl rilasciato in data 04/09/2023 sul sito ANAC;
- ✓ i certificati del casellario giudiziale personali nonché dell'impresa, del sig. Marigliano Massimiliano (Amm.re Unico) rilasciato dal Ministero della Giustizia al n. 6330175/2023/R del 02/09/2023 da cui risulta che non sussistono cause di esclusione;
- ✓ con prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0126213\_20230908 del 08/09/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per l'impresa SCOMAN S.R.L. A tal proposito, poiché non è ancora spirato il termine dei 30 gg previsto dall'art. 88 del d.lgs. 159/2011, l'aggiudicazione si intende sotto espressa condizione risolutiva, qualora dalla comunicazione antimafia dovessero sussistere cause di esclusione a carico della ditta aggiudicataria;

#### **Visto:**

- 1) Il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Battipaglia per il Triennio 2022 - 2024 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 21/04/2022;
- 2) Il Decreto Sindacale prot. n.55077 del 30 giugno 2023 con il quale sono state assegnate allo scrivente le funzioni di Dirigente del Settore “Tecnico”;

#### **Dato atto:**

- 1) Che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni”, integrati dagli artt. 4 e 5 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Battipaglia”, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 104/G del 30/12/2013, non sussistono, per lo scrivente e per il Rup individuato, situazione di conflitto, anche potenziale, di interesse e, più specificamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri dello scrivente, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni;

- 2) Che è stata verificata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. e i.;

**Visti:**

- 1) Gli atti comunitari, regionali e comunali richiamati in precedenza;
- 2) Lo Statuto Comunale;
- 3) Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", con particolare richiamo all'art. 107 che disciplina le funzioni degli organi dirigenziali;
- 4) Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ancora applicabile alla presente procedura in quanto trattasi di appalto avviato prima del 01/07/2023, data di entrate in vigore nel nuovo Codice Appalti D.Lgs. n. 36/2023;

**DETERMINA**

1. di **DARE ATTO** che quanto espresso in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto ed è da intendersi qui integralmente trascritto;
2. Di **APPROVARE I VERBALI DI GARA** relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice, di seguito elencati e costituenti parte integrante della presente **Determinazione**:
  - verbale di gara n. 1 del 22.08.2023;
  - verbale di gara n. 2 del 28.08.2023;
  - verbale di gara n. 3 del 01.09.2023;
  - verbale di gara n. 4 del 19.09.2023;
  - verbale di gara n. 5 del 19.09.2023;
3. Di **PRENDERE ATTO** altresì che con la suddetta determinazione della CUC l'operatore economico aggiudicatario ha conseguito un punteggio pari a **95,659 punti**, ha offerto un ribasso pari al **4,500%** (QUATTRO virgola CINQUECENTO%), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 435.091,35**, oltre **€ € 139.406,96** *per costi della manodopera e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*, per complessivi **€ 574.498,31** (euro cinquecentosettantaquattromilaquattrocentonovantotto/31), oltre IVA, di seguito riportati:

	Prestazione	Importo ribassato	IVA
A	Importo lavori (soggetto a ribasso) 435.091,35 €		43.509,14 €
B	Costo della manodopera (non soggetti a ribasso) 132.306,96 €		13.230,70 €
C	Importo Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) 7.100,00 €		710,00 €
	<b>IMPORTI TOTALI</b>	<b>574.498,31 €</b>	<b>57.449,83 €</b>
	<b>IMPORTO TOTALE COMPRENSIVO DI IVA (A + B + C)</b>	<b>631.948,14 €</b>	

4. Di **DARE ATTO** che l'ufficio ha svolto tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e quelli di ordine generale dell'impresa risultata aggiudicataria;
5. Di **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i lavori di che trattasi alla ditta **SCOMAN SRL**, con sede in Battipaglia (SA) alla viale Danimarca, snc (P.IVA 03063630655), e per l'importo contrattuale pari a € **435.091,35**, oltre € **139.406,96** per costi della manodopera e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **574.498,31**, oltre IVA al 10% pari a € **57.449,83**, per un importo complessivo comprensivo di IVA di € **631.948,14**.
6. Di **STABILIRE** che l'importo della garanzia definitiva su lavori, ai sensi dell' rt. 117 D.Lgs. n. 36/2023 – nuovo Codice dei Contratti, che l'impresa aggiudicataria dovrà versare, ammonta al 10% dell'importo contrattuale, salvo eventuali riduzioni previste dall'art.106, comma 8 del Codice, pari quindi ad € **57.449,83** (euro cinquantasettemilaquattrocentoquarantanove/83);
7. Di **DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gaetano Malangone, gli adempimenti conseguenziali all'approvazione del presente atto, in particolare quelli necessari alla stipula del contratto;
8. di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147-bis, co.1, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
9. di **TRASMETTERE** la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, co.4, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
10. di **DARE ATTO** altresì che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n° 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni”, integrati dagli artt. 4 e 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Battipaglia, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n°104/G del 30/12/2013, non sussistono, per lo scrivente e per il RUP individuato, situazioni di conflitto, anche potenziale, di interesse e, più specificatamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri

dello scrivente, dei rispettivi coniugi, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni”;

11. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, come previsto dall’art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012, sul sito istituzionale dell’Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Bandi di Gara e Contratti”, secondo quanto stabilito dall’art. 216, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016;

12. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determina sul sito internet del Comune [www.comune.battipaglia.sa.it](http://www.comune.battipaglia.sa.it) ai sensi e per gli effetti dell’art. 18 - Amministrazione aperta - del D.L. 22 giugno 2012 n. 83.

## **Il RuP**

Ing. Gaetano Malangone

## **IL DIRIGENTE del SETTORE TECNICO e GOVERNO del TERRITORIO**

ing. Carmine SALERNO

*firmato digitalmente*

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Battipaglia.

Data 28/09/2023