



CITTA' DI BATTIPAGLIA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Registro generale delle determinate n. 1839 del 27/12/2023

Oggetto: PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - M5.C2 – Misura 2: Rigenerazione urbana e housing sociale - Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

Allegato 3 al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022

Intervento di “Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio” –

Investimento € 2.000.000,00 – CUP: B24E21002080001 - CIG: A020884BD7

- **Approvazione verbali di gara.**
- **Aggiudica definitiva impresa “Franzese Costruzioni – s.r.l.”**

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO
ing. Carmine SALERNO

Premesso che:

con [decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022](#), recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana **[PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1]** – è stato tra l'altro approvato l'ALLEGATO 3, contiene tutte le 1771 opere finanziate a valere sull'avviso originario di cui al DPCM 21 Gennaio 2021;

i contributi agli enti locali destinati alla rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale quindi stati finanziati a valere sul PNRR - M5C2 investimento 2.1 – e pertanto le relative opere finanziate andranno gestite, monitorate e rendicontate secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della “*governance*” del piano nazionale ripresa e resilienza;

l'art. 9 del decreto del 4 aprile 2022 ha previsto, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, **che tutti i Comuni assegnatari delle risorse, fossero tenuti alla**

compilazione e trasmissione di apposito atto di adesione e obbligo entro il termine di 30 giorni dall'avviso di pubblicazione del decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, a pena di revoca del contributo concesso;

l'atto di adesione andava compilato e trasmesso esclusivamente con metodologia informatica, avvalendosi dell'apposito documento informatizzato messo a disposizione degli Enti sul sito web istituzionale della Direzione Centrale della Finanza Locale, nell'[AREA CERTIFICATI](#);

Considerato che:

il Comune di Battipaglia partecipava all'originario Avviso Pubblico sulla Rigenerazione Urbana di cui al DPCM 21 Gennaio 2021, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 03/06/2021;

le candidature del Comune di Battipaglia venivano già ammesse e finanziate in prima istanza, giusto decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e del DPCM del 21 gennaio 2021;

il citato Decreto 4 aprile 2022 approva come detto l'allegato 3 riportante il finanziamento delle candidature del Comune di Battipaglia a valere sui sui fondi stanziati dal **[PNRR - M5.C2 -**

Investimento 2.1];

il Comune di Battipaglia ha compilato e trasmesso sulla piattaforma telematica della Direzione Centrale della Finanza Locale il previsto atto di adesione e obbligo;

Tanto Premesso e Considerato

Richiamati gli investimenti del Comune di Battipaglia finanziati come sopra ed elencati alla pagina 9 dell'[Allegato 3 al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022](#), in cui è ricompreso, tra gli altri, lo:

Investimento D:

Intervento: *Rigenerazione Urbana area litorale compromessa da lottizzazioni abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio;*

CUP B24E21002080001 - (importo investimento: 2.000.000,00 €)

Preso atto che il citato [Decreto 4 aprile 2022](#):

all'art.3, "Progetti beneficiari del contributo e comuni attuatori", testualmente recita: << 1. È approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati **nell'Allegato 3**, per un ammontare di progetti finanziati pari a 3.383.574.492,74 euro. L'elenco è allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale e sostituisce l'allegato 3 al Decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile>>;

all'art.5, "Cronoprogrammi e spese ammissibili" ancora riporta: <<L'assegnazione è avvenuta, tenendo conto delle risorse disponibili, sulla base dei cronoprogrammi di spesa dichiarati al momento della presentazione delle istanze, secondo le modalità previste dal Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, in senso conforme all'art. 28, comma 2, del Decreto Legge 1° marzo 2022, n. 17. 2. Sono ritenute ammissibili, se inserite nel quadro economico del progetto, le spese per il reclutamento del

personale, secondo quanto disposto dalla Circolare del 18 gennaio 2022, n. 4, della Ragioneria Generale dello Stato, in adempimento a quanto previsto dal comma 1 dell'art. 1 del Decreto-legge n. 80 del 2021.

3. Si ritengono parimenti ammissibili, qualora inserite nel quadro economico del progetto, le spese preliminari, nonché le spese tecniche di progettazione ed esecuzione, imprevisti>>;

all'art.6, "Termini e condizionalità" ulteriormente è prescritto: <<1. I Comuni Beneficiari del contributo, individuati ai sensi dell'articolo 3, in qualità di soggetti attuatori, sono tenuti a rispettare i seguenti termini:

Ø il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il **30 luglio 2023**, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA

Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);

Ø viene fissato il termine intermedio del **30 settembre 2024** entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1 [ndr BDAP MOP];

Ø il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il **31 marzo 2026**, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

all'art. 7, "Erogazione del contributo", infine è riportato: << 1. Il contributo viene erogato, in deroga a quanto previsto dall'art. 7 del DPCM del 21 gennaio 2021, con le seguenti modalità: **a. il 10 per cento dell'importo finanziato per ogni singolo progetto**, a titolo di acconto, indicato negli Allegati 3 e 4 al presente Decreto; b. il 20 per cento del finanziamento, previa verifica dell'avvenuto affidamento dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui al successivo art. 8, e previa trasmissione della richiesta di pagamento a titolo di rimborso per le spese effettivamente sostenute dal Soggetto beneficiario, attestanti lo stato di avanzamento finanziario della proposta, come risultanti dal sistema informatico di cui al successivo art. 8, comma 1; c. il 60 per cento sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui al successivo art. 8 e previa verifica tramite i sistemi informatici previsti, per le erogazioni successive al primo SAL, dell'effettivo pagamento da parte dell'ente delle fatture elettroniche presenti sulla Piattaforma dei Crediti Commerciali; d. il 10 per cento sulla base della presentazione della richiesta di pagamento finale attestante la conclusione degli interventi finanziati e previa trasmissione, al Ministero dell'interno e/o al sistema informatico *Regis* del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del codice di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Ulteriori richieste di acconto potranno essere avanzate e saranno valutate dall'Amministrazione sulla base delle risorse disponibili. 2. L'erogazione delle risorse di cui ai punti b), c) e d) del comma 1 avverrà previa verifica del raggiungimento della quota parte, di *milestone/target* associati all'intervento di riferimento, attraverso i pertinenti indicatori, e previa verifica della corretta e completa alimentazione dei sistemi di monitoraggio nonché delle verifiche previste dalle Istruzioni tecniche allegate alla Circolare n. 9 del 10 febbraio 2022 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - Servizio Centrale per il PNRR. 3. Le erogazioni avverranno tramite trasferimento delle risorse sui conti di Tesoreria unica dei Soggetti beneficiari, ovvero, se non intestatari di conti di Tesoreria unica, sui rispettivi conti correnti bancari/postali, ai sensi dell'art.3 del Decreto MEF dell'11 ottobre 2021>>;

con nota prot. n. 54293 del 30/06/2023 è stata formalizzata la richiesta di modifica dell'originario termine previsto per l'affidamento dei lavori, traslandolo al 30 settembre 2023, fermo restando tutti gli altri termini intermedi ed il termine del 31 marzo 2026 fissato quale *milestone* per il collaudo dei lavori;

la proroga richiesta del termine previsto per l'affidamento dei lavori al 30 settembre 2023, è stata concessa dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale, come comunicato con la nota prot. n. 103361 del 07/07/2023, acquisita al prot. gen. dell'Ente al n. 58523 del 12/07/2023;

Considerato, che:

Con **Determina a contrarre del Dirigente Area Tecnica del Comune di Battipaglia n. 1450 del 03/11/2022 (R.G.)**, sono stati definiti i requisiti di partecipazione ed i criteri di selezione/valutazione per espletamento della procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio per la redazione del *“Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica” per l'intervento di “Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio - CUP: B24E21002080001”*;

Con **Determina Dirigenziale n. 504 del 11/04/2023** si è provveduto, in seguito a procedura aperta espletata della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, ad affidare il servizio tecnico in oggetto al RTP composta da SPRING PROJECT SRL, con sede in Salerno (SA) alla via Tanagro, 19 (P.IVA 05885390657) e Geol. Daniela VIAPPANI, con sede in Salerno (SA) alla via Fiume, 68 (P.IVA 03870760653), per un importo di € 27.921,09, oltre IVA ed oneri di legge, corrispondente ad un ribasso applicato al corrispettivo a base di gara, pari al 25,666 %;

con prot. n. 45698 del 29/05/2023, i suddetti tecnici incaricati della progettazione, riuniti in raggruppamento, hanno trasmesso gli elaborati costituenti il *“Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica” per l'intervento di “Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio - CUP: B24E21002080001”*;

Dato atto che:

con **Determina Dirigenziale n. 865 del 22/06/2023** si è provveduto, in seguito a Trattativa Diretta n. 361704 effettuata per il tramite del sul MePA, ad affidare il servizio di **VERIFICA** del *“Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi delle Linee Guida PNRR e PNC predisposte dal M.I.M.S.”* relativo all'intervento di *“Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica” per l'intervento di “Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio - CUP: B24E21002080001”* alla Società Galardo Studio Associato Srl, con sede in Roma alla Via Nomentana, 649 (P.IVA 16964571000), legalmente rappresentata dall'arch. Michele Galardo, nato a Salerno il 24/04/1964 ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Salerno al n. 714 dal 05/09/1989, munita di Certificazione qualità ISO 9001:2015 n. IT98491A del 01/03/2023 per *“Progettazione, verifica e validazione dei progetti” - EA Code 34”*;

a seguito delle verifiche effettuate, l'arch. Michele Galardo, innanzi generalizzato, ha redatto, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'art. 42 comma 3 e del paragrafo VII delle Linee Guida ANAC n. 1, il verbale con il rapporto conclusivo di verifica prot. n. 54395 del 26/06/2023;

ai fini della verifica, validazione e approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, è stato acquisito il parere della Commissione Locale per il Paesaggio che, nella seduta del 13/06/2023, *“[...] esaminato il progetto, esprime parere favorevole in quanto trattasi di interventi, finanziati ex PNRR, finalizzati al recupero e riqualificazione di aree pubbliche site sulla fascia litoranea che non prevedono la realizzazione di volumi, con l'utilizzo di materiali e tecnologie e destinazioni compatibili con i valori paesaggistici da tutelare, imposti con DM 22/07/1968)”*;

sempre ai fini della verifica, validazione e approvazione del PFTE:

ù con prot. n. 60305 del 19/07/2023, sono stati trasmessi alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno ed Avellino gli elaborati della “Verifica Preventiva dell’interesse archeologico – VPIA”, trasmessi a questo Ente con prot. nn. 59905, 59906 e 59907 del 17/07/2023 dall’archeologa incaricata, dott.ssa Alessandra TURCO;

ù Con prot. 60897 del 21/07/2023 è stata inviata all’Ufficio Forestazione della Provincia di Salerno, la “Istanza di svincolo idrogeologico” dei terreni interessati dall’intervento;

l’ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di RUP, ha redatto ai sensi dell’art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il verbale di validazione prot. n. 61500 del 24/07/2023;

Con Determina dirigenziale **n. 1014 del 25/07/2023** veniva approvato il “Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi delle Linee Guida PNRR e PNC predisposte dal M.I.M.S.” relativo all’intervento di “Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio - CUP: B24E21002080001”, come predisposto dal RTP incaricato, composto da SPRING PROJECT SRL, con sede in Salerno (SA) alla via Tanagro, 19 (P.IVA 05885390657) e Geol. Daniela VIAPPANI, con sede in Salerno (SA) alla via Fiume, 68 (P.IVA 03870760653) e contestualmente:

o Veniva dato avvio alla “procedura aperta” di scelta del contraente per l’appalto congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e dell’esecuzione dei lavori relativi all’intervento di “Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio - CUP: B24E21002080001”, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D. Lgs. n.36/2023, sulla base degli elementi di valutazione e dei requisiti di partecipazione contenuti nell’ “ALLEGATO A: Requisiti di partecipazione e Criteri di valutazione”;

o Si stabiliva che si intendeva scegliere il contraente mediante una procedura ordinaria, ovvero, mediante una procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire la massima partecipazione e trasparenza nella selezione dell’operatore economico, nel rispetto dello stesso Decreto Legislativo e delle Linee Guida ANAC;

o Ai sensi dell’art. 71 — comma 3 d.lgs. n. 36/2023, i termini per la ricezione delle offerte di gara saranno di almeno giorni QUINDICI (15) dalla data di pubblicazione del Bando di gara;

o Il criterio per la scelta dell’offerta migliore è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m. e i.;

o La documentazione di gara dovrà comprendere, oltre al Bando/Disciplinare di Gara che sarà predisposto ed approvato con apposita determinazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), anche il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dai progettisti incaricati ed approvato con la presente determinazione;

o Il Contratto sarà sottoscritto in forma pubblica amministrativa, stipulato “**a corpo**” con il corrispettivo che, previa applicazione del ribasso offerto in sede di gara, sarà “omnicomprensivo”, fisso ed invariabile; esso, inoltre, dovrà recepire le offerte prodotte dal Concorrente in sede di gara e contenere tutte le clausole essenziali riportate nel predetto Capitolato Speciale d’ Appalto;

Con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 712 del 27/07/2023 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara;

La gara di che trattasi recava il codice identificativo CIG 9923133C64;

Il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del 31/08/2023;

Con nota prot. n. 16968 del 01/09/2023, riguardante l’ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che “entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara NON SONO pervenute offerte”;

Con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 812 del 06/09/2023 è avvenuta la presa d'atto dell'assenza di offerte pervenute e dichiarazione di gara deserta;

Dato atto, altresì che:

- con Determinazione del Dirigente Settore Tecnico e Governo del Territorio n. 1458 del 26/10/2023 (R.G.) si prendeva atto della determinazione CUC 812/2023 e si adottava nuova Determinazione a contrarre (art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.e i. ed art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023) per l'appalto congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- con nota prot. n. 22859 del 17/11/2023 acquisita in pari data al prot. gen. di questo Ente al n. 95268, il Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini comunicava l'avvio della procedura di gara e che l'avviso di gara è stato pubblicato:
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
- sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
- sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso ANAC;
- su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
- su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 04/12/2023;
- con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 24174 del 05/12/2023, acquisita al prot. gen. di questo Ente al n. 100640 del 06/12/2023 riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENTE, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara" hanno presentato offerta TRE (3) operatori economici;
- trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con disposizione n. 56 del 11/12/2023, prot. n. 101505, è stata nominata la Commissione di gara per l'affidamento dell'appalto congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, composta da:
 - ing. Carmine SALERNO – Presidente – Dirigente del Comune di Battipaglia;
 - arch. Lucia BLASIO – Componente – Funzionario del Comune di Battipaglia;
 - avv. Andrea CARRANO – Componente – Funzionario del Comune di Battipaglia;

Visti:

i seguenti verbali trasmessi con prot. CUC Sele Picentini n. 25210 del 21/12/2023, acquisito in pari data al prot. gen. di questo Ente al n. 105584 (costituenti parte integrante della presente determinazione), relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice come innanzi costituita;

- Verbale di gara n. 1 del 06/12/2023;
- Verbale di gara n. 2 del 13/12/2023;
- Verbale di gara n. 3 del 13/12/2023;
- Verbale di gara n. 4 del 21/12/2023;
- Verbale di gara n. 5 del 21/12/2023;

dai quali risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura di gara per l'Appalto per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di "Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive – realizzazione di verve attrezzato ed aree di parcheggio" - CUP B24E21002080001 - CIG: A020884BD7 del Comune di Battipaglia, è quella presentata dalla ditta "**Franzese Costruzioni** –

s.r.l.”, con sede in Battipaglia (SA) alla via Venezia, 15 (P.IVA 03494130655), per aver ottenuto il punteggio complessivo 90,211 punti. Dall’apertura dell’offerta economica si evince altresì che l’impresa aggiudicataria ha offerto un ribasso percentuale sull’importo a base d’asta pari al **5,190 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 1.228.792,90, oltre € 329.315,25 per oneri della sicurezza, costi della manodopera e spese di progettazione, non soggetti a ribasso, per complessivi € **1.558.108,15** oltre IVA ed oneri di legge se dovuti;

Preso atto che:

D’ufficio sono state svolte tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e quelli di ordine generale dell’impresa risultata aggiudicataria, in particolare è stata acquisita la seguente documentazione agli atti del Rup, ing. Gaetano MALANGONE:

- ü il Documento Unico di Regolarità contributiva (D.U.R.C.) prot. INAIL_41036645 emesso dall’INAIL in data 31/10/2023 attesta la regolarità dei versamenti previdenziali INAIL, INPS e Cassa Edile dell’impresa “Franzese Costruzioni – s.r.l.”, con scadenza al 28/02/2024;
- ü il Documento Unico di Regolarità contributiva (D.U.R.C.) prot. INAIL_40831048 emesso dall’INAIL in data 19/10/2023 attesta la regolarità dei versamenti previdenziali INAIL, INPS e Cassa Edile dell’impresa “C.L.E.M. SOCIETA' COOPERATIVA”, con scadenza al 16/02/2024;
- ü con certificato acquisito al prot. gen. di questo Ente al n. 105999 del 27/12/2023 INARCASSA ha attestato la regolarità contributiva del professionista CONTE Elio;
- ü con certificato acquisito al prot. gen. di questo Ente al n. 105996 del 27/12/2023 INARCASSA ha attestato la regolarità contributiva del professionista AUTIERO Martina;
- ü con certificato acquisito al prot. gen. di questo Ente al n. 105997 del 27/12/2023 INARCASSA ha attestato la regolarità contributiva del professionista CALABRESE Diego;
- ü con certificato acquisito al prot. gen. di questo Ente al n. 105995 del 27/12/2023 EPAP ha attestato la regolarità contributiva del professionista MARCIANO’ Giuseppe;
- ü il Documento Unico di Regolarità contributiva (D.U.R.C.) prot. INAIL_41036645 emesso dall’INAIL in data 31/10/2023 attesta la regolarità dei versamenti previdenziali INAIL, INPS e Cassa Edile dell’impresa “Franzese Costruzioni – s.r.l.”, con scadenza al 28/02/2024;
- ü il certificato del casellario giudiziale del sig. FRANZESE Patrizio prot. n. 9469955/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale del sig. CARLUCCI Canio prot. n. 9470107/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale del sig. CARLUCCI Silvio prot. n. 9470106/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale della sig.ra FARENGA Rosaria prot. n. 9470105/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale del sig. SICILIA Giuseppe prot. n. 9470104/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale del sig. CALABRESE Diego prot. n. 9470803/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale del sig. MARCIANO’ Giuseppe prot. n. 9471212/2023/R;
- ü il certificato del casellario giudiziale della sig.ra AUTIERO Martina prot. n. 9470259/2023/R;
- ü con prot. n. PR_SAUTG_Ingresso_0174811_20231211 del 11/12/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per l’impresa “Franzese Costruzioni – s.r.l.”;
- ü con prot. n. PR_VEUTG_Ingresso_0107680_20231222 del 22/12/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per l’impresa “C.L.E.M. SOCIETA' COOPERATIVA”;
- ü con prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0416765_20231227 del 27/12/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per il professionista CONTE Elio;
- ü con prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0416799_20231227 del 27/12/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per il professionista AUTIERO Martina;
- ü con prot. n. PR_RCUTG_Ingresso_0140320_20231227 del 27/12/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per il professionista MARCIANO’ Giuseppe;

ü con prot. n. PR_SAUTG_Ingresso_0182214_20231227 del 27/12/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per il professionista CALABRESE Diego;

ü A tal proposito, poiché non è ancora spirato il termine dei 30 gg previsto dall'art. 88 del d lgs. 159/2011, l'aggiudicazione si intende sotto espressa condizione risolutiva, qualora dalle succitate comunicazioni antimafia dovessero sussistere cause di esclusione a carico della ditta aggiudicataria e/o dei tecnici individuati;

ü Sul sito ANAC è stato richiesto il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa Franzese Costruzioni – s.r.l.. A tal proposito, poiché non è ancora stato acquisito il relativo riscontro, l'aggiudicazione si intende sotto espressa condizione risolutiva, qualora dagli esiti dovessero sussistere cause di esclusione a carico della ditta aggiudicataria;

Visti:

1. Il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Battipaglia per il Triennio 2022 - 2024 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 21/04/2022;
2. Il Decreto Sindacale prot. n.55077 del 30 giugno 2023 con il quale sono state assegnate allo scrivente le funzioni di Dirigente del Settore “Tecnico”;

Dato atto che:

1. Ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni”, integrati dagli artt. 4 e 5 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Battipaglia”, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 104/G del 30/12/2013, non sussistono, per lo scrivente e per il RUP individuato, situazione di conflitto, anche potenziale, di interesse e, più specificamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri dello scrivente, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni;
2. E' stata verificata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. e i.;

Visti:

1. Gli atti comunitari, regionali e comunali richiamati in precedenza;
2. Lo Statuto Comunale;
3. Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”, con particolare richiamo all'art. 107 che disciplina le funzioni degli organi dirigenziali;
4. Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, ancora applicabile alla presente procedura in quanto trattasi di appalto avviato prima del 01/07/2023, data di entrate in vigore nel nuovo Codice Appalti D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. di **DARE ATTO** che quanto espresso in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto ed è da intendersi qui integralmente trascritto;
2. di **APPROVARE I VERBALI DI GARA** relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice, trasmessi con prot. CUC Sele Picentini n. 25210 del 21/12/2023, acquisito in pari data al prot.

gen. di questo Ente al n. 105584, come di seguito elencati e costituenti parte integrante della presente Determinazione:

- Verbale di gara n. 1 del 06/12/2023;
- Verbale di gara n. 2 del 13/12/2023;
- Verbale di gara n. 3 del 13/12/2023;
- Verbale di gara n. 4 del 21/12/2023;
- Verbale di gara n. 5 del 21/12/2023;

3. di **PRENDERE ATTO** che, come risulta in particolare dal verbale n. 5, l'operatore economico aggiudicatario ha conseguito un punteggio pari a 90,211 PUNTI, ha offerto un ribasso pari al 5,190% (CINQUE virgola DICIANNOVE%), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 1.228.792,90, oltre € 329.315,25 per oneri della sicurezza, costi della manodopera e spese di progettazione, tutti non soggetti a ribasso, per complessivi € **1.558.108,15 (euro unmilione cinquecentocinquantottomilacentotto/15)** oltre IVA, come di seguito riportati;

Prestazione		Importi	IVA
A	Importo lavori (già ribassato)	1.228.792,90 €	122.879,30 €
B	Compensi per progettazione definitiva/esecutiva (non soggetti a ribasso)	75.310,72 €	16.568,36 €
C	Costo della manodopera (non soggetti a ribasso)	235.399,12 €	23.539,91 €
D	Importo Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	18.605,41 €	1.860,54 €
IMPORTI TOTALI		1.558.108,15 €	164.848,11 €
IMPORTO TOTALE COMPRESO IVA (A+B+C+D)		1.722.956,26 €	

4. di **DARE ATTO** che l'ufficio ha svolto tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e quelli di ordine generale dell'impresa risultata aggiudicataria;
5. di **DARE ATTO** altresì che l'aggiudica definitiva resta soggetta a clausola risolutiva espressa qualora dalle comunicazioni antimafia e dagli esiti della verifica della regolarità fiscale, dovessero sussistere cause di esclusione a carico della ditta aggiudicataria e dei progettisti individuati;
6. di **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i lavori di che trattasi alla ditta "**Franzese Costruzioni – s.r.l.**", con sede in Battipaglia (SA) alla via Venezia, 15 (P.IVA 03494130655), e per l'importo contrattuale pari a € 1.228.792,90, oltre € 329.315,25 per oneri della sicurezza, costi della manodopera e spese di progettazione, non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.558.108,15 (euro unmilione cinquecentocinquantottomilacentotto/15), oltre IVA pari a € 164.848,11, per un importo complessivo comprensivo di IVA di € 1.722.956,26;
7. di **STABILIRE** che l'importo della garanzia definitiva su lavori, ai sensi dell'art. 117 D.Lgs. n. 36/2023 — nuovo Codice dei Contratti, che l'impresa aggiudicataria dovrà versare, ammonta al 10% dell'importo contrattuale, salvo eventuali riduzioni previste dall'art.106, comma 8 del Codice, pari quindi ad € 155.810,82 (euro centocinquantacinquemilaottocentodieci/82);
8. di **DEMANDARE** al Responsabile Unico del Progetto, ing. Gaetano MALANGONE, gli adempimenti consequenziali all'approvazione del presente atto, in particolare quelli necessaria alla stipula del contratto;
9. di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
10. di **TRASMETTERE** la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico, unitamente agli originali degli allegati giustificativi, per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, co.4, del d.lgs. n. 267/2000 per quanto di competenza;
11. di **DARE ATTO** che l'esecutività del presente atto è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della connessa spesa;

12. di **DARE ATTO ALTRESÌ** che:

- a) ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni”, integrati dagli artt. 4 e 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Battipaglia, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 104/G del 30/12/2013, non sussistono, per lo scrivente, situazioni di conflitto, anche potenziale, di interesse e, più specificatamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri dello scrivente, dei rispettivi coniugi, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni;
- b) i dati relativi al presente appalto sono soggetti, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 33/2013, come sostituito dall'art. 32 del d.lgs. n.97/2016, alla pubblicazione prevista dall'art.1, comma 32 della Legge n. 190/2012, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e contratti”;
- c) il presente provvedimento è soggetto inoltre a pubblicazione in elenco sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

13. il **RUP** è incaricato a trasmettere la presente la presente determinazione dirigenziale in copia alla Sindaca, al Segretario Generale per la opportuna conoscenza e all'operatore economico per gli adempimenti posti in carico;

14. di **DARE ATTO**, infine, che la documentazione richiamata nel presente provvedimento laddove non allegata al presente atto è depositata in originale presso il Settore Tecnico, ufficio del RUP;

15. la **segreteria del Dirigente** è altresì incaricata di procedere alla sopra citate pubblicazioni di cui agli articoli 23 e 37 del d. lgs. n. 33/2013 come modificato dal d. lgs. n. 97/2016.

II RUP

ing. Gaetano MALANGONE

II DIRIGENTE del SETTORE TECNICO e GOVERNO del TERRITORIO

ing. Carmine SALERNO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Battipaglia.

Data 27/12/2023