



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI IMPINATI SPORTIVI COMUNALI 1° STRALCIO CON COMPLETAMENTI - COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE - CIG: B26257EED7

VERBALE DI GARA UNICO VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI FORMAZIONE GRADUATORIA FINALE

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **SETTE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **15.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Arch. Fabio PELUSO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati.

Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Fabio PELUSO, ha sottoscritto la Dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 – comma 7 del d.lgs. 36/2023.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. 42 del 21.06.2024 (Reg. Gen. n. 120 del 21.06.2024), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 587 del 04.07.2024 (Reg. Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici individuati, come di seguito riportato:

Comunicazione del 08/07/2024

Dati generali

Soggetti destinatari

Allegati

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
royal soffitti srl	royalsoffitti@pec.it	PEC	Inviata	08/07/2024 15:28:30	09/07/2024 17:22:54	
GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.	generallavoris@pec.it	PEC	Inviata	08/07/2024 15:28:31	08/07/2024 18:07:19	
GIORDANO COSTRUZIONI SRLS	gcostruzionisrls@pec.it	PEC	Inviata	08/07/2024 15:28:31		
P.R.L. S.R.L.	prlsrl@pec.it	PEC	Inviata	08/07/2024 15:28:33	10/07/2024 11:56:54	
SBC COSTRUZIONI SRL	SBC.COSTRUZIONI@PEC.IT	PEC	Inviata	08/07/2024 15:28:35	10/07/2024 16:39:19	

- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.07.2024;
- con nota prot. n. 14522 del 24.07.2024, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE

PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.	22/07/2024	08:19:35
2	sbc costruzioni srl - consorzio stabile campania	22/07/2024	11:39:25

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 – GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ ✕							
	Documentazione amministrativa						
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Marca da bollo.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA di partecipazione.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	DGUE in formato PDF sottoscritto digitalmente	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Patto di Integrità	04_modello PDI.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative		No				
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	P_1002102998.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC	Ricevuta ANAC.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No				
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00377 GENERAL LAVORI S.A.S. eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare
	PATTO DI INTEGRITÀ	Patto integrita S MANGO.pdf.p7m	Si	22/07/2024	08:19:35		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 – SBC COSTRUZIONI SRL – CONSORZIO STABILE CAMPANIA

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta sbc costruzioni srl - consorzio stabile campania

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ ✕							
	Documentazione amministrativa						
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	IMPOSTA DI BOLLO GARA.pdf.p7m	Si	22/07/2024	11:39:25		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA di partecipazione.pdf.p7m	Si	22/07/2024	11:39:25		da verificare
	DGUE in formato PDF sottoscritto digitalmente	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	Si	22/07/2024	11:39:25		da verificare
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Patto di Integrità	04-MODELLO Dichiarazione PDI.pdf.p7m	Si	22/07/2024	11:39:25		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	copie conformi.pdf.p7m	No	22/07/2024	11:39:25		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	POLIZZA FIDEJUSSORIA GARA.pdf.p7m	Si	22/07/2024	11:39:25		da verificare
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC	RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC.pdf.p7m	Si	22/07/2024	11:39:25		da verificare

Documentazione in caso di avvalimento	No					
Documentazione per i soggetti associati	No					
Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	No					
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00377_SBC COSTRUZIONI SRL eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE	Si	22/07/2024	11:39:25	da verificare	
BUSTA AMMINISTRATIVA	BUSTAMMINISTRATIVA.zip		22/07/2024	11:39:25	da verificare	
DOC AMMINISTRATIVA	docamministrativa.zip		22/07/2024	11:39:25	da verificare	
DICHIARAZIONE DI IMPEGNO	dichiarazione di impegno.pdf.p7m		22/07/2024	11:39:25	da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.	AMMESSO	-----
2	sbc costruzioni srl - consorzio stabile campania	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, considerato che si è completata la fase di verifica della documentazione amministrativa e che entrambi i concorrenti partecipanti **SONO STATI AMMESSI** alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 21 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Ai fini della verifica dell'anomalia, si applica quanto previsto dall'art. 22 del Disciplinare di gara "Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 del Codice, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Con riferimento alla procedura di determinazione delle offerte anomale si utilizza il METODO A di cui all'Allegato II.2 del Codice

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

Gara a lotto unico G00377

Dati generali	Altri dati	Dati procedimento	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Inviti e ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
1. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N. di	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto				
1	GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.	Si	-2,51 %				
2	sbc costruzioni srl - consorzio stabile campania	Si	-4,8 %				
Fase seguente >							

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00377

Dati generali	Altri dati	Dati procedimento	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Inviti e ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N. di	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?			
2	sbc costruzioni srl - consorzio stabile campania	-4,8 %	Prima ditta classificata	Si			
1	GENERAL LAVORI S.A.S. DI SARNO MICHELA & C.	-2,51 %	In graduatoria	Si			
< Fase precedente Fase seguente >							

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è il **Raggruppamento Temporaneo di Imprese** composto da **SBC COSTRUZIONI SRL**, con sede in Nocera Inferiore (SA) alla Via Vescovado, 45 (P.IVA 05781660658), e **CONSORZIO STABILE CAMPANIA**, con sede in Nocera Inferiore (SA) alla Via A. Barbarulo, 105 (P.IVA 02589300645), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **4,800 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 335.414,64** oltre **€ 43.937,70** per oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 379.352,34** come riportato nel prospetto che segue.

Gara a lotto unico G00377

Dati generali		Altri dati		Dati procedimento		Documenti e atti		Commissione		Sedute di gara		1. Inviti e ricezione offerte		2. Apertura documenti	
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Contratto											
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione															
Sintesi calcolo aggiudicazione															
Numero offerte valide		2													
Numero offerte mediate		2													
Media delle offerte		-3,655 %													
Proposta di aggiudicazione															
Codice ditta aggiudicataria		003484													
Ragione sociale o denominazione		sbc costruzioni srl - consorzio stabile campania													
Ribasso di aggiudicazione		-4,8 %													
Importo di aggiudicazione		379.352,34 €													
Note															
< Fase precedente															

Alle ore **16.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Fabio PELUSO

Il Testimone

Dott. Aniello POTO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**