



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DEI
LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E
DELL'ARREDO URBANO DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, DA AFFIDARE
NELL'AMBITO DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. N. 36/2023,
DA CONCLUDERE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO**

- COMUNE DI BELLIZZI -

CIG: B437808667

VERBALE DI GARA UNICO

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

FORMAZIONE GRADUATORIA FINALE

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **QUATTRO** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **11.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta Arch. Francesca CIANCIMINO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati.

Si evidenzia che il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Francesca CIANCIMINO, ha sottoscritto la Dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 – comma 7 del d.lgs. 36/2023.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica – Sviluppo del Territorio e Innovazione del Comune di Bellizzi n. 678 del 02.08.2024 (R.G.), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 711 del 20.08.2024 (Reg. Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra il Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici individuati, come di seguito riportato:

Comunicazione del 11/11/2024

Dati generali Soggetti destinatari Allegati

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
Citro Costruzioni S.r.l. in sigla CI.CO. S.r.l	citrocostruzioni@pec.it	PEC	Inviata	11/11/2024 14:58:30	11/11/2024 16:22:07	
Impresa Carucci Costruzioni S.r.l.	impresacarucci@pec.it	PEC	Inviata	11/11/2024 14:58:30	11/11/2024 15:38:27	
3R COSTRUZIONI SRL	3erre@pec.it	PEC	Inviata	11/11/2024 14:58:31	11/11/2024 16:22:00	
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	costruzioniruberto@legalmail.it	PEC	Inviata	11/11/2024 14:58:31	11/11/2024 15:15:49	
GAIDA SRL	GAIDASRLU@PEC.IT	PEC	Inviata	11/11/2024 14:58:32	12/11/2024 10:35:24	

- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 27.11.2024;
- con nota prot. n. 23642 del 27.11.2024, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	GAIDA SRL	26/11/2024	18:14:57
2	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	26/11/2024	18:16:46
3	Citro Costruzioni S.r.l. in sigla Cl.CO. S.r.l	26/11/2024	19:22:22

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - GAIDA SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GAIDA SRL

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso istruttorio								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
✓ X	Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	BOLLO.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	GAIDA_03-Modello ISTANZA di partecipazione.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	DGUE (in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE)	GAIDA DGUE.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	GAIDA_Patente a crediti Edilizia.pdf.p7m	No	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	Garanzia Provvisoria CIG B437808667.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	ANAC Contributo gara-CIG B437808667.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento	CONTRATTO DI AVVALIMENTO.pdf.p7m	No	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Documentazione per i soggetti associati		No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'operatore economico	GAIDA_Camerale.pdf.p7m	No	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	GAIDA DGUE.xml Apri con M-DGUE	Si	26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	DGUE ausiliaria (XML)	LCG DGUE.xml Apri con M-DGUE		26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	DGUE ausiliaria (PDF)	LCG DGUE.pdf.p7m		26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	Dichiarazione Avvalimento ausiliaria	LCG Dich. Avvalimento-ausiliaria.pdf.p7m		26/11/2024	18:14:57		da verificare	
	SOA-QUALITA AUSILIARIA	LCG SOA-QUALITA.pdf.p7m		26/11/2024	18:14:57		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - COSTRUZIONI RUBERTO SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta COSTRUZIONI RUBERTO SRL

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso istruttorio								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
✓ X	Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Imposta di bollo.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:16:46		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA di partecipazione.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:16:46		da verificare	

DGUE (in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:16:46	da verificare
Eventuali dichiarazioni integrative	Dich. integrativa art. 94 D.T.pdf.p7m	No	26/11/2024	18:16:46	da verificare
Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	POLIZZA 5022 - 1211.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:16:46	da verificare
Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta_Anac.pdf.p7m	Si	26/11/2024	18:16:46	da verificare
Documentazione in caso di avvalimento		No			
Documentazione per i soggetti associati		No			
Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'operatore economico	Dich. integrativa art. 95 98.pdf.p7m	No	26/11/2024	18:16:46	da verificare
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00401 COSTRUZIONI RUBERTO SRL eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE	Si	26/11/2024	18:16:46	da verificare
DOCUMENTO DI IDENTITA' L.R.	Documento di identita L.R.pdf.p7m		26/11/2024	18:16:46	da verificare
Dich. integrativa Dgue	Dich. integrativa DGUE.pdf.p7m		26/11/2024	18:16:46	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - CITRO COSTRUZIONI S.R.L. IN SIGLA CI.CO. S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Citro Costruzioni S.r.l. in sigla CI.CO. S.r.l

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ ✕								
Documentazione amministrativa								
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Dichiarazione assolvimento imposta di bollo.pdf.p7m		Si	26/11/2024	19:22:22		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-ISTANZA di partecipazione.pdf.p7m		Si	26/11/2024	19:22:22		da verificare
	DGUE (in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	26/11/2024	19:22:22		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative			No				
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	3512429_2799896021_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m.p7m		Si	26/11/2024	19:22:22		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevute pagamento ANAC.pdf.p7m		Si	26/11/2024	19:22:22		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento			No				
	Documentazione per i soggetti associati			No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'operatore economico			No				
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00401 CITRO COSTRUZIONI S.R.L. in sigla CI.CO. S.R.L. eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE		Si	26/11/2024	19:22:22		da verificare
	SOA	SOA.pdf.p7m			26/11/2024	19:22:22		da verificare
	ISO 14001:2015	14001_2024.pdf.p7m			26/11/2024	19:22:22		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>GAIDA SRL</u>	AMMESSO	-----
2	<u>COSTRUZIONI RUBERTO SRL</u>	AMMESSO	-----
3	<u>Citro Costruzioni S.r.l. in sigla CI.CO. S.r.l</u>	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, considerato che si è completata la fase di verifica della documentazione amministrativa e che tutti i concorrenti partecipanti **SONO STATI AMMESSI** alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 21 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Ai fini della verifica dell'anomalia, si applica l'art. 22 del Disciplinare di gara, il quale prevede che: "Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 del Codice, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Con riferimento alla procedura di determinazione delle offerte anomale si utilizza il METODO A di cui all'Allegato II.2 del Codice".

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al RUP una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

Gara a lotto unico G00401

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin.

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Controllo spesa

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

	N.ri	Reg. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto		
	1	GAIDA SRL	Si	-9,04 %		
	2	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	Si	-9,622 %		
	3	Citro Costruzioni S.r.l. in sigla CI.CO. S.r.l	Si	-29,127 %		

Fase seguente >

Da quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00401

Dati generali Altri dati Dati procedimento Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin.					
3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Controllo spesa					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.					
N.ri	Reg. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	
3	Citro Costruzioni S.r.l. in sigla CI.CO. S.r.l	-29,127 %	Prima ditta classificata	Si	
2	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	-9,622 %	In graduatoria	Si	
1	GAIDA SRL	-9,04 %	In graduatoria	Si	
< Fase precedente Fase seguente >					

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA ritenuta CONGRUA E COERENTE è l'impresa **Citro Costruzioni S.r.l. (CI.CO. S.r.l.)**, con sede in Bellizzi (SA) alla Via Don Domenichini, 1 (P.IVA 1504153020658), per aver offerto un ribasso percentuale sull'elenco prezzi a base di gara pari al **29,127 %**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione, **in accordo quadro, pari a € 261.355,47, oltre € 3.563,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 264.918,96**, oltre IVA come per legge.

Atteso quanto innanzi si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di sistemazione delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano dell'intero territorio comunale, da affidare nell'ambito di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, da concludere con un solo operatore economico - CIG: B437808667" del Comune di Bellizzi (SA), in favore del concorrente **Citro Costruzioni S.r.l. (CI.CO. S.r.l.)**, con sede in Bellizzi (SA) alla Via Don Domenichini, 1 (P.IVA 1504153020658).

Alle ore **12.40**, il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Francesca CIANCIMINO

Il Testimone

Dott. Aniello POTO

RALE UNICA
DI COMMITTEZZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE