



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR – PUNTO RISTORO INTERNO ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE - COMUNE DI EBOLI - CIG: B344AEBD96

VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **9.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta Arch. Maria Rosaria CIAO, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvata dall'Avv. Chiara SENATORE, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina del Responsabile dell'Area Sviluppo Economico, SUAP e Patrimonio, del Comune di Eboli n. 147 del 16.08.2024 (Reg. Gen. n. 1179 del 16.08.2024), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 774 del 16.09.2024 (Reg. Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dagli articoli 84 e 85 del d.lgs 36/2023, gli atti di gara sono stati pubblicati attraverso la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale della Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, la quale interagisce direttamente con la Piattaforma Contratti Pubblici (PNP), parte integrante della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC;
- gli atti di gara sono stati, inoltre, pubblicati:
 - sull'albo pretorio dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice – Sezione Amministrazione Trasparente;
 - sul sito internet della stazione appaltante;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 04.11.2024;
- con nota prot. n. 21810 del 05.11.2024, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.PI	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	04/11/2024	10:09:49

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dell'unico plico presente sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura del suddetto plico e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	marcadabollo.pdf.p7m	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	domanda_partecipazione.pdf.p7m	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare
	DGUE in formato PDF sottoscritto digitalmente	dquejollysas.pdf.p7m	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Legalità	dichiarazione_protocollo_legalita.pdf.p7m	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative		No				
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	deposito_cauzionale.pdf.p7m	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC	Ricevuta Pagamento Anac.pdf.p7m	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No				
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	dquejollysas.xml.p7m Apri con M-DGUE	Si	04/11/2024	10:09:49		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	AMMESSO	-----

Alle ore **10.20**, il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura dell'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

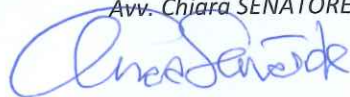
Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Maria Rosaria CIAO



Il Testimone

Avv. Chiara SENATORE



LE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR – PUNTO RISTORO INTERNO
ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: B344AEBD96**

VERBALE DI GARA N° 2

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **NOVE** del mese di **DECEMBRE**, alle **9.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1055 del 05.12.2024 (Reg. Gen.) per procedere, in seduta pubblica, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Maria Rosaria CIAO – Dipendente del Comune di Eboli;
- Ing. Cosimo POLITO – Dipendente del Comune di Eboli;
- Dott.ssa Federica D'URSO – Dipendente del Comune di Eboli.

Conformemente a quanto stabilito dalla Determina di nomina, assume le funzioni di presidente l'Arch. Maria Rosaria CIAO.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 27.11.2024 dal quale, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dell'unico "plico digitale" presente relativo alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dall'unica ditta partecipante.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire il plico digitale contenente l'offerta tecnica.

Nell'ambito del plico contenente l'offerta tecnica dell'unica ditta partecipante/ammessa, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ ✕	Offerta tecnica						
	Documentazione OFFERTA TECNICA (art. 16 ed art. 18.1 del Disciplinare di gara)	relazione_tecnica.pdf.p7m	SI	04/11/2024	10:09:49		da verificare

Alle ore **9.40**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Maria Rosaria CIAO

Ing. Cosimo POLITO

Dott.ssa Federica D'URSO

MITTENZA
PICENTINI
IO IN HOUSE

COMMISSIONE
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR – PUNTO RISTORO INTERNO
ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: B344AEBD96**

VERBALE DI GARA N° 3
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTQUATTRO**, il giorno **NOVE** del mese di **DICEMBRE**, alle **9.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1055 del 05.12.2024 (Reg. Gen.), per procedere, in seduta riservata, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Arch. Maria Rosaria CIAO – Dipendente del Comune di Eboli;
- Ing. Cosimo POLITO – Dipendente del Comune di Eboli;
- Dott.ssa Federica D'URSO – Dipendente del Comune di Eboli.

Il Presidente, Arch. Maria Rosaria CIAO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che le sedute riservate della Commissione di gara durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **09.12.2024** - dalle ore 9.45 alle ore 10.40 presso la sede della CUC SELE PICENTINI.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione dell'unica offerta tecnica, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione della ditta e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per l'unica ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00408

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	24.51	0.0		
► Punteggio tecnico	24.51	0.0	▲ 75.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	25.0	0.0
<div> <div>Aggiorna</div> <div>Chiudi</div> </div>				

Gara a lotto unico G00408

[Dati generali](#) |
 [Altri dati](#) |
 [Dati procedimento](#) |
 [Criteri di valutazione](#) |
 [Documenti e atti](#) |
 [Commissione](#) |
 [Sedute di gara](#) |
 [1. Ricezione offerte](#) |
 [2. Apertura doc. ammin.](#) |
 [3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) |
 [4. Aggiudicazione](#) |
 [Contratto](#)

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 75 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovato un elemento.

N. d. i.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	No	24,51	

Fase seguente >

Da quanto innanzi ripostato sui rileva l'offerta tecnica presentata dall'unico Concorrente partecipante alla procedura, la ditta JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C., è tale da **NON superare la soglia minima di sbarramento posta pari a 30 PUNTI** prevista dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara e, pertanto, viene **ESCLUSO** dalla procedura.

Ne deriva che la procedura di gara per l'affidamento della "Concessione del servizio di gestione del bar - punto ristoro interno alla struttura comunale denominata Palasele – CIG: B344AEBD96" è risultata **INFRUTTUOSA** in quanto l'unico concorrente partecipante NON ha superato la soglia di sbarramento dell'Offerta Tecnica

Alle ore **11.00**, la Commissione Giudicatrice conclude i lavori e rimette gli atti al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Maria Rosaria CIAO

Ing. Cosimo POLITO

Dott.ssa Federica D'URSO





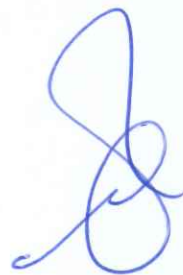
CENTRO
 DI COMUNITARIANZA
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR - PUNTO RISTORO INTERNO
ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: B344AEBD96

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Maria Rosaria CIAO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1.1	1.2	1.3	2
JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	0,300	0,400	0,400	0,500
			0,000	0,500

CE...
DI COMUNITA'...
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE







PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR - PUNTO RISTORO INTERNO
ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE

- COMUNE DI EBOLI -
CIG: B344AEBD96

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Ing. Cosimo POLITO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1.1	1.2	1.3	2
JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	0,300	0,400	0,400	0,400
				0,000
				0,400

CENTRO DI COMMITTEENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

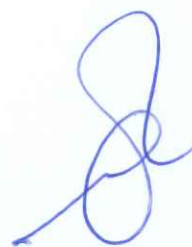
UFFICIO IN HOUSE
P. PICENTINI
M. MITTENZA

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR – PUNTO RISTORO INTERNO
ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: B344AEBD96

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Dott.ssa Federica D'URSO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1.1	1.2	1.3	2	4
JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	0,300	0,400	0,400	0,500	0,500

UFFICIO IN HOUSE
P. PICENTINI
M. MITTENZA
DI COMMISSARIO N° 3
SEL E PICENTINI







DI OCCHIAI
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR - PUNTO RISTORO INTERNO
ALLA STRUTTURA DENOMINATA PALASELE
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: B344AEBD96

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1.1	1.2	1.3	2
JOLLY SAS DI FULGIONE ALFREDO & C.	0,300	0,400	0,400	0,467
			0,000	0,467

DI OCCHIAI
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature