



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI
RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELL'EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE A VIA RAFFAELLO IN LOC. MACCHIA
- COMUNE DI MONTECORVINO ROVELLA -
CIG: B36F967ED2**

VERBALE DI GARA UNICO
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI
FORMAZIONE GRADUATORIA FINALE

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **VENTICINQUE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **11.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Arch. Giovanni PEDUTO, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dal Dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati.

Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Giovanni PEDUTO, ha sottoscritto la Dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 – comma 7 del d.lgs. 36/2023.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica 1, del Comune di Montecorvino Rovella n. 542 del 08.10.2024, predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 867 del 14.10.2024 (Reg. Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra cui il Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici individuati, come di seguito riportato:

Comunicazione del 14/10/2024

Dati generali Soggetti destinatari Allegati

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
Alca	alcasoc@arubapec.it	PEC	Inviata	14/10/2024 16:04:30	20/10/2024 17:32:12	
DI.GIALL. di GIOVANNI DI GIROLAMO	digiall@arubapec.it	PEC	Inviata	14/10/2024 16:04:31		
EDIL SAGGESE SRL	edilsaggesesrl@pec.it	PEC	Inviata	14/10/2024 16:04:31		

EURO INFRASTRUTTURE	euroinfrastrutture@legalmail.it	PEC	Inviata	14/10/2024 16:04:34	15/10/2024 09:23:37
PALADINO COSTRUZIONI SOC COOP	PALADINOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT	PEC	Inviata	14/10/2024 16:04:34	

- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.10.2024;
- con nota prot. n. 21082 del 24.10.2024, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che *"entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici"*:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	Alca	24/10/2024	08:57:54
2	EURO INFRASTRUTTURE	24/10/2024	11:49:27

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al RUP una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - ALCA

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Alca

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 22 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.7	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X							
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Assolvimento bollo.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54		da verificare
	DGUE in formato PDF sottoscritto digitalmente	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	Dich.REQUISITI GENERALI.pdf.p7m	No	24/10/2024	08:57:54		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	28020070751_22102024093601.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54		da verificare
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC	Ricevuta_301010020228543682.PDF.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'operatore economico		No				
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	No	24/10/2024	08:57:54		da verificare

Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art 47 DL 77-2021.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54	da verificare
Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-Modello DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54	da verificare
Dichiarazione di rispetto degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68	09-Modello DICHIARAZIONE Legge 68-1999.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54	da verificare
Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo	05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m	Si	24/10/2024	08:57:54	da verificare
Documento di gara unico europeo (DGUE)	dque.xml.xml.p7m Apri con M-DGUE	Si	24/10/2024	08:57:54	da verificare
DICH.SUBAPPALTO	Dich.Subappalto ALCA.pdf.p7m		24/10/2024	08:57:54	da verificare
DICH.DURC	Dich.DURC ALCA.pdf.p7m		24/10/2024	08:57:54	da verificare
CODICE COMPORTAMENTO	CodicedicomportamentodelComunedMontecorvinoRovella.pdf.p7m		24/10/2024	08:57:54	da verificare
COPIE CONFORMI	Dich.Copie conformi ALCA.pdf		24/10/2024	08:57:54	da verificare
DGUE XML	dque.xml.xml Apri con M-DGUE		24/10/2024	08:57:54	da verificare
dque	eDGUE-IT response.pdf		24/10/2024	08:57:54	da verificare
Attestazione SOA	12042_63_01-1.pdf.p7m		24/10/2024	08:57:54	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - EURO INFRASTRUTTURE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta EURO INFRASTRUTTURE

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso istruttorio								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa								
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	10 - Dichiarazione conformità marca da bollo.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	1-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	DGUE in formato PDF sottoscritto digitalmente	eDGUE-IT response.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	7 - Dichiarazione certificazioni.pdf.p7m	No	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	219 Scheda di polizza Cauzioni 0332436225.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC	9 - Ricevuta pagamento ANAC.PDF.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento		No					
	Documentazione per i soggetti associati		No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'operatore economico	12 - Dichiarazione integrativa.pdf.p7m	No	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	3-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	No	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	4-Modello DICHIARAZIONE Relazione art 47 DL 77-2021.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	5-Modello DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68	6-Modello DICHIARAZIONE Legge 68-1999.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27		da verificare	

Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo	2-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27	da verificare
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00420 Euro Infrastrutture srl eDGUE IT response-signed.p7m	Si	24/10/2024	11:49:27	da verificare
Documento legale rappresentante	8 - Attestato SOA.pdf.p7m		24/10/2024	11:49:27	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>Alca</u>	AMMESSO	-----
2	<u>EURO INFRASTRUTTURE</u>	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, considerato che si è completata la fase di verifica della documentazione amministrativa e che entrambi i concorrenti partecipanti **SONO STATI AMMESSI** alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 21 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Ai fini della verifica dell'anomalia, si applica l'art. 22 del Disciplinare di gara, il quale prevede che: "Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 del Codice, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Con riferimento alla procedura di determinazione delle offerte anomale si utilizza il METODO A di cui all'Allegato II.2 del Codice".

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al RUP una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

Gara a lotto unico G00420

Dati generali	Altri dati	Dati procedimento	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Inviti e ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N. el.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto				
1	<u>Alca</u>	Si	-29,987 %				
2	<u>EURO INFRASTRUTTURE</u>	Si	-33,358 %				
Fase seguente >							

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00420

Dati generali	Altri dati	Dati procedimento	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Inviti e ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N. el.	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?			
2	<u>EURO INFRASTRUTTURE</u>	-33,358 %	Prima ditta classificata	Si			
1	<u>Alca</u>	-29,987 %	In graduatoria	Si			
< Fase precedente Fase seguente >							

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è l'impresa **EURO INFRASTRUTTURE Srl, con sede in Sturno (AV) alla Via Crocevie - Zona Industriale (P.IVA 02166800645)**, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **33,358 %** corrispondente ad un importo di

aggiudicazione pari ad **€ 470.464,00**, oltre **€ 8.729,22** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 479.193,22**, come riportato di seguito.

Gara a lotto unico G00420

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	2	ANAC
Numero offerte mediate	2	
Media delle offerte	-31,6725 %	

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000365	BDAP
Ragione sociale o denominazione	EURO INFRASTRUTTURE	ANAC art.15 BDAP FEU L190 LFS
Ribasso di aggiudicazione	-33,358 %	
Importo di aggiudicazione	479.193,22 €	
Note		

< Fase precedente

Alle ore **13.00**, il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone

Dott. Aniello POTO



Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Giovanni PEDUTO



RALENICA
MMITTENZA
E PICENTINI
RIVIZIO HOUSE

RALENICA
MMITTENZA
E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE