



COMUNE DI BELLIZZI
(Provincia di Salerno)

REGISTRO GENERALE

| Numero | Data |
|----------------------------|-------------------|
| 779 | 24/08/2023 |
| Proposta Numero 799 | |

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA C.U.C. - SELE PICENTINI

OGGETTO:

COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO - PROCEDURA DI GARA PER "L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE - CIG: 97701517A8" - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di agosto nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare, Sant'Egidio del Monte Albino, Battipaglia, Sarno, S. Marzano sul Sarno, Altavilla Silentina, Nocera Superiore, Pagani; Controne; Giffoni Valle Piana; Bracigliano; Maiori; Forino; Pimonte;

Premesso altresì:

- che l'art. 3 - comma 1 - della "Convenzione" sottoscritta in data 21.03.2016, prevedeva che *"La presente convenzione per la gestione associata della funzione di acquisizione di lavori, servizi e beni ha durata di 5 (cinque) anni a partire dalla stipulazione, al fine di assicurare stabilità alle attività della struttura organizzativa individuata come Centrale unica di committenza"*;
- che in data 04.02.2021 si è tenuta la "Conferenza dei Sindaci degli Enti aderenti", in occasione della quale è stata discussa la NUOVA CONVENZIONE ed è stata confermata la funzione del Comune di Bellizzi quale Ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini;
- che a seguito di quanto innanzi hanno confermato la propria adesione alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini i sotto elencati Enti: Comune di Bellizzi, Comune di Altavilla Silentina; Comune di Battipaglia; Comune di Bracigliano; Comune di Controne; Comune di Giffoni Valle Piana; Comune di Nocera Superiore; Comune di Olevano sul Tusciano; Comune di Pimonte; Comune di Pontecagnano Faiano; Comune di S. Egidio del Monte Albino; Comune di Acerno; Comune di S. Marzano sul Sarno; Comune di Maiori; Comune di Eboli; Comune di Montecorvino Pugliano;
- che, inoltre, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini: Comune di S. Cipriano Picentino; Comune di Castiglione dei Genovesi; Comune di Caivano; Comune di Tramonti; Comunità Montana Monti Picentini; Comune di Castel San Lorenzo; Comune di S. Mango Piemonte; Comune di Minori; Comune di Giffoni Sei Casali; Comune di Conca dei Marini; Comune di Ricigliano; Comune di S. Angelo a Fasanella; Comune di Acquara; Comune di Roccapiemonte;

Considerato:

- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2 della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferenti all'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 939 del 20.12.2021, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini" veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita Srl;
- che con Decreto Sindacale n. 06 del 18.10.2022, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "CUC dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;

Dato atto:

- che il Comune di S. Egidio del Monte Albino (stazione appaltante), ha trasmesso la Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 94 del 12.04.2023 (Reg.Gen.), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'Arch. Vito D'AMBROSIO, in qualità Funzionario della Stazione Appaltante, il quale ha ricoperto anche il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento della CUC SELE PICENTINI;

- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 406 del 03.05.2023 (Reg.Gen.) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 14.06.2023;
- che con nota prot. n. 11946 del 14.06.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che *“entro il termine di scadenza previsto”* ha presentato offerta UN SOLO (1) operatore economico”;
- che, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 608 del 23.06.2023 (R.G.), è stata formalmente nominata, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice composta da:
 - Arch. Giuseppe CAPUTO – Dipendente del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
 - Geom. Giovanni LENTISCO – Dipendente del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
 - Geom. Aniello TORTORA – Dipendente del Comune di S. Egidio del Monte Albino.

Visti:

- i seguenti verbali (costituenti parte integrante della presente determinazione), relativi alle attività del RUP, Arch. Vito D'AMBROSIO, e della Commissione Giudicatrice come innanzi costituita:
 - verbale di gara n. 1 del 26.06.2023;
 - verbale di gara n. 2 del 03.07.2023;
 - verbale di gara n. 3 del 19.07.2023;
 - verbale di gara n. 4 del 28.07.2023;
 - verbale di gara n. 5 del 28.07.2023;
- dai quali risulta che l'unico operatore economico partecipante alla procedura per l'affidamento della *“Concessione di area pubblica su cui installare un chiosco sito all'interno del Parco dell'Arte - CIG: 97701517A8”* del Comune di S. Egidio del Monte Albino, ditta **GIANLUIGI FERRAIOLI**, con sede in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Ten. Innocenzo Ferraioli, 52 (P.IVA 06170300658), ha presentato un'offerta ritenuta congrua e coerente per aver ottenuto il punteggio complessivo **100,00 PUNTI** e per aver offerto un rialzo percentuale sul canone annuo posto a base di gara pari al **3,000 %**. Importo di aggiudicazione presunto ad **€ 322.500,00**.

Vista:

- la nota prot. n. 12765 del 26.06.2023, assunta agli atti in data 07.08.2023 al prot. n. 15788, con la quale la Stazione Appaltante ha comunicato di aver ultimato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente primo in graduatoria;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è stata acquisita, per il tramite della Banca Dati Nazionale Antimafia, l'informazione liberatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 3 – comma 2 del DL 76/2020, prot. PR_SAUTG_Ingresso_0110534_20230803, dalla quale si evince che *“a carico della su indicata persona fisica Gianluigi Ferraioli e dei soggetti di cui all'art.85 del d.lgs. 159/2011, alla data odierna, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c) del codice antimafia”*;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione EFFICACE, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del Codice, della procedura relativa all'affidamento della *“Concessione di area pubblica su cui installare un chiosco sito all'interno del Parco dell'Arte - CIG: 97701517A8”* del Comune di S. Egidio del Monte Albino, in favore della ditta **GIANLUIGI FERRAIOLI**, con sede in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Ten. Innocenzo Ferraioli, 52 (P.IVA 006170300658), per aver ottenuto il punteggio complessivo **100,00 PUNTI** e per aver presentato, in sede di gara, un'offerta ritenuta congrua, coerente e conveniente per la Stazione Appaltante;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione per la gestione della “Centrale Unica di Committenza dell’Area Sele - Picentini”;
- l’art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2022;

Dato atto:

- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l’adozione del presente provvedimento, così come previsto dall’art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i seguenti verbali di gara, relativi alle attività del RUP, Arch. Vito D’AMBROSIO, e della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 608 del 23.06.2023 (R.G.), costituenti parte integrante della presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 26.06.2023;
 - verbale di gara n. 2 del 03.07.2023;
 - verbale di gara n. 3 del 19.07.2023;
 - verbale di gara n. 4 del 28.07.2023;
 - verbale di gara n. 5 del 28.07.2023;
- 2) **Di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32 del d.lgs 50/2016**, la procedura relativa all’affidamento della “*Concessione di area pubblica su cui installare un chiosco sito all’interno del Parco dell’Arte - CIG: 997701517A8*” del Comune di S. Egidio del Monte Albino, in favore della ditta **GIANLUIGI FERRAIOLI, con sede in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Ten. Innocenzo Ferraioli, 52 (P.IVA 06170300658)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **100,00 PUNTI** e per aver offerto un rialzo percentuale sul canone annuo posto a base di gara pari al **3,000 %**. Importo di aggiudicazione presunto ad **€ 322.500,00**;
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull’Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all’Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all’indirizzo <https://bellizzi-appalti.maqqiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- 6) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

Il Responsabile dell'Area
Pino Schiavo / InfoCert S.p.A.
Atto firmato Digitalmente



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL
PARCO DELL'ARTE
- COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO -
CIG: 97701517A8**

**VERBALE DI GARA N° 1
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno VENTISEI del mese di GIUGNO, alle ore 16.00, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ARCH. Vito D.AMBROSIO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal Dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di S. Egidio del Monte Albino n. 94 del 12.04.2023 (Reg. Gen. n. 250 del 12.04.2023), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 406 del 03.05.2023 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 14.06.2023;
- con nota prot. n. 11946 del 14.06.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

| N.pl | Rag.sociale ditta | Data pres. offerta | Ora |
|------|---------------------|--------------------|----------|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | 08/06/2023 | 12:31:28 |

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa ivi presente.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - GIANLUIGI FERRAIOLI

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GIANLUIGI FERRAIOLI

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

| Opzioni ✓ x | Descrizione | Nome documento | Obbl.? | Data presentazione | Ora presentazione | Data scadenza | Situazione doc. |
|--------------------------------------|--|------------------------------------|--------|-----------------------|----------------------|---------------|--------------------|
| Documentazione amministrativa | | | | | | | |
| | Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00 | BOLLO.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Domanda di partecipazione ed eventuale procura | ISTANZA DI PARTECIPAZIONE .pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | DGUE | DGUE .pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Patto di Integrità | PATTO INTEGRITA'.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Eventuali dichiarazioni integrative | | No | | | | |
| | Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fiduciario | Ferraioli Gianluigi.pdf.p7m.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | PassOE rilasciato dall'ANAC | PASSOE .pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Documentazione in caso di avvalimento | | No | | | | |
| | Documentazione per i soggetti associati | | No | | | | |
| | Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico | CARTA IDENTITA'.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | RICEVUTA PAGAMENTO ANAC | Ricevuta PAGAMENTO ANAC .pdf.p7m | | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) Non è stata allegata la dichiarazione di presa visione dei luoghi di all'art. 10 del Bando/Disciplinare di gara;
- 2) Non è stata allagata la documentazione comprovante l'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente di cui all'art. 6.1 del Bando/Disciplinare di gara.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

| N | DITTA PARTECIPANTE | ESITO | NOTE |
|---|---------------------|---------------------|--|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | AMMESSO CON RISERVA | Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016 |

Alle ore **17.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Vito D'AMBROSIO

Il Testimone

Dott. Aniello POTO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE - COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO - CIG: 97701517A8

VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **TRE** del mese di **LUGLIO**, alle ore **17.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ARCH. Vito D'AMBROSIO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal Dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- nell'ambito della seduta del 26.06.2023 (vedasi verbale di gara n. 1 al quale si rimanda per i contenuti), l'unico concorrente partecipante è stato AMMESSO CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta;
- A seguito di quanto innanzi, veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 26.06.2023, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
 - In data 27.06.2023 il concorrente GIANLUIGI FERRAIOLI ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 27/06/2023

| Dati generali | Allegati |
|---|--|
| Codice comunicazione | 13914 |
| Mittente | GIANLUIGI FERRAIOLI |
| Data e ora invio | 27/06/2023 17:11:28 |
| Data e ora lettura | |
| Oggetto | RE: Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50.2016 |
| Testo | In relazione al soccorso istruttorio da voi richiesto, con la presente si inoltrano i documenti richiesti. |
| Segna come già letto Rispondi | |

Comunicazione ricevuta il 27/06/2023

| Dati generali | Allegati |
|--|---|
| Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati. | |
| Descrizione | Nome documento |
| visura camerale | VISURA 27.06.23.pdf.p7m |
| dichiarazione sostitutiva sopralluogo | dic.sost. certificazione presa visione luoghi.pdf.p7m |
| Documentazione inizio attività | FRRGLG86.pdf.p7m |
| File di riepilogo comunicazione | comunicazione.pdf |

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente dalla quale risulta che:

- GIANLUIGI FERRAIOLI - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase di gara;

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

| N | DITTA PARTECIPANTE | ESITO | NOTE |
|---|---------------------|---------|--|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | AMMESSO | Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio |

Alle ore **17.10** il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone

Dott. Aniello POTO



Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Vito D'AMBROSIO



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE - COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO - CIG: 97701517A8

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **LUGLIO**, alle **11.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 608 del 23.06.2023 (Reg.Gen.) per procedere, in seduta pubblica, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe CAPUTO – Responsabile Area Edilizia Urbanistica del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- Geom. Giovanni LENTISCO - Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- Geom. Aniello TORTORA – Area Tecnica Manutenzione del Comune di S. Egidio del Monte Albino;

I componenti della Commissione decidono che le funzioni di presidente siano assunte dall' arch. Giuseppe CAPUTO

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 26.06.2023 e n. 2 del 03.07.2023 dai quali, a seguito della verifica della documentazione amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

| N | DITTA PARTECIPANTE | ESITO |
|---|---------------------|---------|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | AMMESSO |

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura del "plico digitale" relativi alla OFFERTA TECNICA presentata dall'unico concorrente partecipante ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - GIANLUIGI FERRAIOLI

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta GIANLUIGI FERRAIOLI

Documenti richiesti e presentatiComunicazioni soccorso istruttorioComunicazioni inviate e ricevute

Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

| Opzioni ✓ x | Descrizione | Nome documento | Obbl.? | Data presentazione | Ora presentazione | Data scadenza | Situazione doc. |
|-------------------------------|--|------------------------------------|--------|-----------------------|----------------------|---------------|--------------------|
| Offerta tecnica | | | | | | | |
| | Documentazione OFFERTA TECNICA (art. 15 ed art. 17.1 del Disciplinare di gara) | OFFERTA TECNICA.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | BUSINESS PLAN | BUSINESS PLAN.pdf.p7m | | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | ELABORATO GRAFICO | ELABORATO GRAFICO.pdf.p7m | | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| Documentazione amministrativa | | | | | | | |
| | Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00 | BOLLO.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Domanda di partecipazione ed eventuale procura | ISTANZA DI PARTECIPAZIONE .pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | DGUE | DGUE .pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Patto di Integrità | PATTO INTEGRITA.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Eventuali dichiarazioni integrative | | No | | | | |
| | Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore | Ferraioli Gianluigi.pdf.p7m.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | PassOE rilasciato dall'ANAC | PASSOE .pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | Documentazione in caso di avvalimento | | No | | | | |
| | Documentazione per i soggetti associati | | No | | | | |
| | Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico | CARTA IDENTITA.pdf.p7m | Si | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |
| | RICEVUTA PAGAMENTO ANAC | Ricevuta PAGAMENTO ANAC .pdf.p7m | | 08/06/2023 | 12:31:28 | | da verificare |

Alle ore **11.45**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE


Arch. Giuseppe CAPUTO



Geom. Giovanni LENTISCO



Geom. Anjello TORTORA



**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL
PARCO DELL'ARTE
- COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO -
CIG: 97701517A8**

**VERBALE DI GARA N° 4
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B**

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **LUGLIO**, alle **11.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 608 del 23.06.2023 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe CAPUTO – Responsabile Area Edilizia Urbanistica del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- Geom. Giovanni LENTISCO - Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- Geom. Aniello TORTORA – Area Tecnica Manutenzione del Comune di S. Egidio del Monte Albino;

Il Presidente, arch. Giuseppe CAPUTO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice da atto che le sedute riservate durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **25.07.2023** - dalle ore 9.00 alle ore 11.00 presso la sede del Comune di S. Egidio del Monte Albino.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 17.1 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione dell'unica ditta partecipante e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per l'unica ditta partecipante e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti all'unico concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 17.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "*riparametrati*", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "**TABELLE RIASSUNTIVE**" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00247

| | Punteggio | Punt. riparam. | Punt. max | Soglia min. |
|--|--------------|----------------|-----------|-------------|
| ► GIANLUIGI FERRAIOLI | 48.45 | 80.0 | | |
| ► Punteggio tecnico | 48.45 | 80.0 | 80.0 | 30.0 |
| ► Punteggio economico | 0.0 | 0.0 | 20.0 | 0.0 |
| <div> <div>Aggiorna</div> <div>Chiudi</div> </div> | | | | |

Gara a lotto unico G00247

[Dati generali](#) |
 [Altri dati](#) |
 [Criteri di valutazione](#) |
 [Documenti e atti](#) |
 [Commissione](#) |
 [Sedute di gara](#) |
 [1. Ricezione offerte](#) |
 [2. Apertura doc. ammin.](#) |
 [3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) |
 [4. Aggiudicazione](#) |
 [Contratto](#) |
 [Pubblicità gara](#)

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovato un elemento.

| N. el. | Rag. sociale ditta | Ammissione | Punteggio tecnico | Punteggio riparametrato |
|--------|---------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | Si, dopo socc. istruttorio | 48,45 | 30 |

[Calcolo punteggi \(1\)](#) |
 [Esclusione soglia minima e riparametrazione \(2\)](#)

[Fase seguente >](#)

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **11.30** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Il verbale è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe CAPUTO

Geom. Giovanni LENTISCO

Geom. Aniello TORTORA

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE
- COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO -
CIG: 97701517A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Giuseppe CAPUTO

| IMPRESE PARTECIPANTI | CRITERIO DI VALUTAZIONE | | |
|----------------------|-------------------------|------|------|
| | 1.1 | 1.2 | 2.2 |
| GIANLUIGI FERRAIOLI | 0,60 | 0,75 | 0,50 |

62

Caputo

SEL

CENTRALE UNICA
DI COMMITTEMENTO
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTEMENTO DELLA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE
- COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO -
CIG: 97701517A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geom. Giovanni LENTISCO

| IMPRESE PARTECIPANTI | CRITERIO DI VALUTAZIONE | | |
|----------------------|-------------------------|------|------|
| | 1.1 | 1.2 | 2.1 |
| GIANLUIGI FERRAIOLI | 0,70 | 0,60 | 0,60 |

62

lentisco

62

CENTRALE UNICA
DI COMMITTEMENTO DELLA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE
- COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO -

CIG: 97701517A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Geom. Aniello TORTORA

| IMPRESE PARTECIPANTI | CRITERIO DI VALUTAZIONE | | |
|----------------------|-------------------------|------|------|
| | 1.1 | 1.2 | 2.1 |
| GIANLUIGI FERRAIOLI | 0,60 | 0,55 | 0,65 |
| | | | 0,50 |

6

faul

goffi

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE
- COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO -
CIG: 97701517A8

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

| IMPRESE PARTECIPANTI | CRITERIO DI VALUTAZIONE | | |
|----------------------|-------------------------|------|------|
| | 1.1 | 1.2 | 2.1 |
| GIANLUIGI FERRAIOLI | 0,63 | 0,63 | 0,58 |
| | | | 0,57 |

ALB

Ferraioli

Ferraioli

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA SU CUI INSTALLARE UN CHIOSCO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'ARTE - COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO - CIG: 97701517A8

VERBALE DI GARA N° 5 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **LUGLIO**, alle **11.35**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 608 del 23.06.2023 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe CAPUTO – Responsabile Area Edilizia Urbanistica del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- Geom. Giovanni LENTISCO - Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- Geom. Aniello TORTORA – Area Tecnica Manutenzione del Comune di S. Egidio del Monte Albino;

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, arch. Giuseppe CAPUTO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente dà atto che del verbale n. 4 del 28.07.2023, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate sul contenuto dell'OFFERTA TECNICA presentata dall'unico concorrente ammesso, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00247

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovato un elemento.

| N.º | Rag. sociale ditta | Ammissione | Punteggio tecnico | Punteggio riparametrato |
|-----|---------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | Sì, dopo socc. istruttorio | 48,45 | 80 |

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 17.1 del Disciplinare di gara, il concorrente ammesso HA SUPERATO la soglia dei 30 PUNTI.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

| N | DITTA PARTECIPANTE | Rialzo offerto (%) |
|---|--------------------|--------------------|
| 1 | SIRIO SRL | 3,000 |

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, all'unico concorrente ammesso viene attribuito il seguente punteggio:

Gara a lotto unico G00247

Dati generali \ Altri dati \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione offerte \ 2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 20

Riparametrizzazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovato un elemento.

| N.pl | Rag.sociale ditta | Ammissione | Punteggio economico |
|------|---------------------|---------------------------|---------------------|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | Si, dopo socc.istruttoria | 20 |

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima (2)

< Fase precedente Fase seguente >

Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3 relativo alla valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da l'unica ditta ammessa.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00247

| | Punteggio | Punt. riparam. | Punt. max | Soglia min. |
|-----------------------|-----------|----------------|-----------|-------------|
| ► GIANLUIGI FERRAIOLI | 68.45 | 100.0 | | |
| ► Punteggio tecnico | 48.45 | 80.0 | 80.0 | 30.0 |
| ► Punteggio economico | 20.0 | 0.0 | 20.0 | 0.0 |

Aggiorna Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00247

Dati generali \ Altri dati \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione offerte \ 2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovato un elemento.

| N.pl | Rag.sociale ditta | Punteggio | Stato aggiudicaz. | Offerta congrua ? |
|------|---------------------|-----------|--------------------------|-------------------|
| 1 | GIANLUIGI FERRAIOLI | 100 | Prima ditta classificata | Si |

< Fase precedente Fase seguente >

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il

calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.", l'unica offerta ammessa è da ritenersi **NON ANOMALA**.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **GIANLUIGI FERRAIOLI**, con sede in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla via Ten. Innocenzo Ferraioli, 52 (P.IVA 06170300658), per aver ottenuto il punteggio complessivo **100,00 PUNTI** e per aver offerto un rialzo percentuale sul canone annuo posto a base di gara pari al **3,000 %**. Importo di aggiudicazione presunto ad **€ 322.500,00**.

A conclusione delle attività, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della "Concessione di area pubblica su cui installare un chiosco sito all'interno del Parco dell'Arte. - CIG: 97701517A8", in favore del concorrente **GIANLUIGI FERRAIOLI**, con sede in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla via Ten. Innocenzo Ferraioli, 52 (P.IVA 06170300658).

Alle ore **11.50**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE


Arch. Giuseppe CAPUTO

Geom. Giovanni LENTISCO

Geom. Aniello TORTORA







CENTRALE UNICA
DI COMMITENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE